

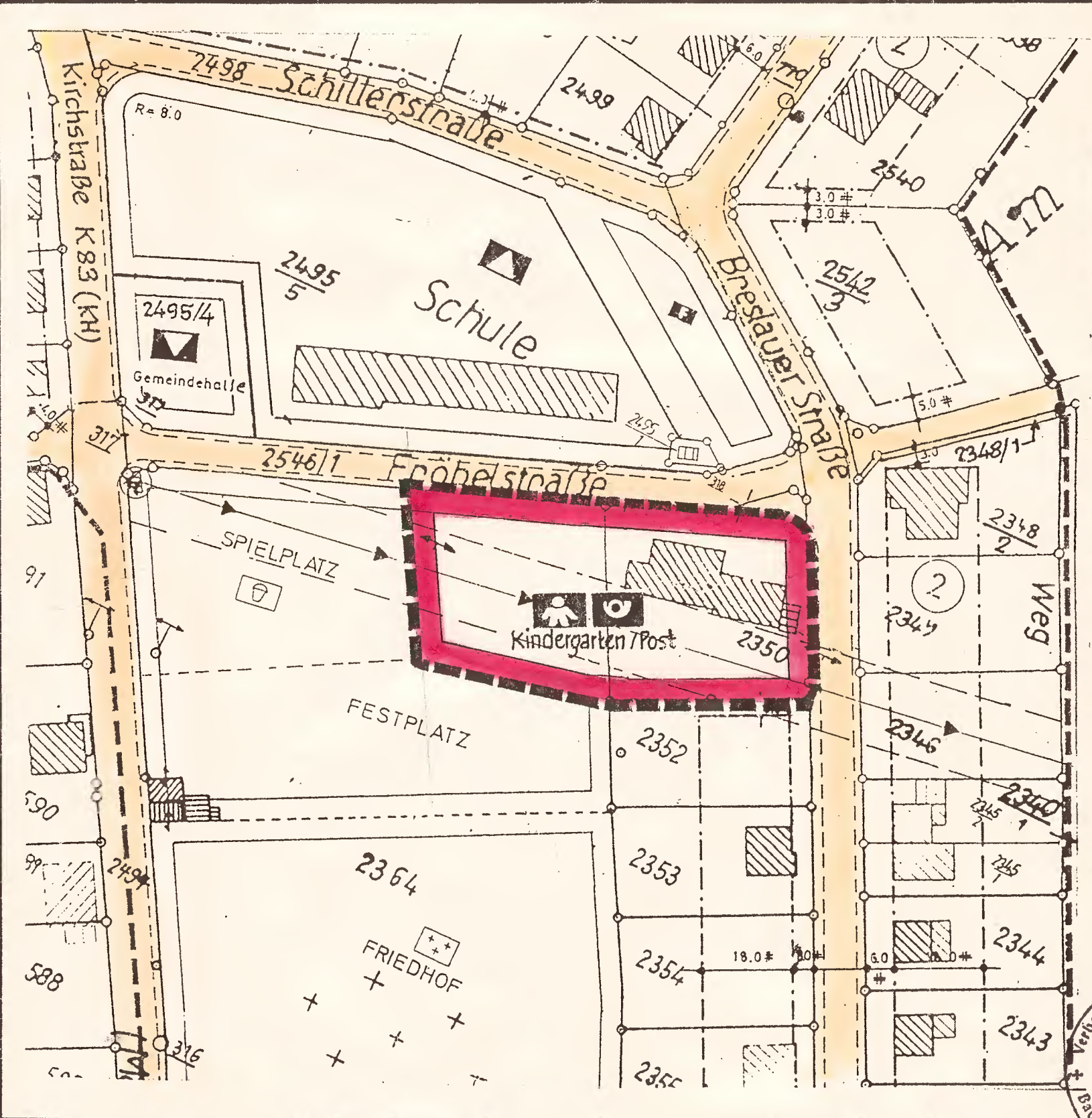
2.6

BEBAUUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE FEILBINGERT

VEREINFACHTE ÄNDERUNG

TEILGEBIET: „AUF DEM HASENBUSCH - AUF DER UNTERSTEN BEIN - AUF DEM

ANLAGE 1 MÜHLWEG - AM GÖTZENBACHER PFAD“ M. 1 : 1000



Die vorliegende, vereinfachte Bebauungsplanänderung mit Begründung und Satzung wurde von mir eingesehen. Gegen die vorgesehenen Änderungen bestehen keine Bedenken.

Für die Grundstücke, Gemarkung Feilbingert
Plan-Nrn.: 2364 und 2495/4 - Ortsgemeinde 6767 Feilbingert -

E. Steinbach
(E. Steinbach) Ortsbürgermeister

Plan-Nr. 2495/5 - Verbandsgemeinde, Berliner Straße 60,
6552 Bad Münster am Stein - Ebernburg -

H. Schoon
(H. Schoon) Bürgermeister

Plan-Nr. 2542/3
Armin Reinhard, Fröbelstraße 3, 6767 Feilbingert

Armin Reinhard
Plan-Nr. 2348/2
Eheleute Ferdinand und Katharina Traudt, Breslauer Str. 16, 6767 Feilbingert

Ferdinand Traudt
Katharina Traudt

Plan-Nrn.: 2346 und 2347
Eheleute Egon und Ingeborg Hahn, Breslauer Str. 24, 6767 Feilbingert

Ingeborg Hahn
Egon Hahn

Plan-Nr. 2350
Protestantische Kirchenstiftung, 6767 Feilbingert

Ruble
(Ruble) Pfarrer

Plan-Nr. 2352
Eheleute Gerhard und Christel Peter, Breslauer Str. 11, 6767 Feilbingert

G. Peter
Christel Peter

Die vorstehenden Unterschriften werden hiermit ^{amtlich} beglaubigt:
Verbandsgemeindeverwaltung Bad Münster am Stein-Ebernburg, den 25.2.1992



Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I. S. 2253) (insbesondere die §§ 1-4, 8, 10, 13 und 30).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO -Baunutzungsverordnung-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I. S. 127).

Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 10.12.1986 (GVBl. S. 307).

Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitplänen über die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1981 - PlanZVO 81 vom 30.07.1981) (BGBl. I. S. 833).

§ 17 des Landesgesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Landespflegegesetz -LPFIG-) in der Fassung vom 05.02.1979 (GVBl. S. 37). - mit allen Änderungen -

§ 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz -BImSchG) vom 15.03.1974 (BGBl. I. S. 721, ber. S. 1193) zul. geändert durch Artikel 2 des 2. Gesetzes zur Änderung des Abfallbeseitigungsgesetzes vom 04.03.1982 (BGBl. I. S. 281), 2. Gesetz zur Änderung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) vom 04.10.1985 (BGBl. I. S. 1950).

Textfestsetzungen:

Für die Bebauungsplanänderung gelten die textlichen Festsetzungen des durch Bescheid der Kreisverwaltung Bad Kreuznach vom 16.05.1977 unter Az.: 6/60/610-13/285 genehmigten und am 10.07.1977 rechtsverbindlich gewordenen Bebauungsplanes.

Hinweis:
Archäologische Funde müssen unverzüglich dem Landesamt für Denkmalpflege, Abt. Archäologische Denkmalpflege, gemäß § 17 des Denkmalschutz- und -pflegegesetzes gemeldet werden.

Planzeichen

- Schwarze Linien: Kartierung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Straßenverkehrsflächen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Kindergarten
- Post
- Baugrenze

Als Satzung beschlossen:
Feilbingert, den 15.2.1992

(Siegel) *E. Steinbach*
(E. Steinbach)
Ortsbürgermeister

Rechtsverbindlich mit öffentlicher
Bekanntmachung im Mitteilungsblatt
der Verbandsgemeinde Bad Münster am
Stein-Ebernburg am 16.3.1992