

DECKBLATT

ANLAGE 1

zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes über
das Gebiet westlich der Ortslage und südlich der
Ortsverbindungsstraße in Richtung Kirn in der Gem.

D H A U N.

M. 1 : 1 0 0 0

Angefertigt: Bad Kreuznach, im April 1969

Landratsamt Kreuznach

Bauabteilung

Im Auftrag

Planiers



nach Kirn

Kreisstraße 9

von Hochstetten

159
16

55
16

55
17

55
18

57
1

55
19

55
5

60
4

55
4

55
7

56
1

55
1

54/1

55/9

53/3

15,0#

15,0#

14,0#

55/12

4,0#

6,0

4,0#

5,0#

40

39

38

37

55
15

51
9

51
8

51
7

51
6

51
4

52
5

52
6

90

52
1

160
2

50 Flur 7

45

Z e i c h e n e r k l ä r u n g



schwarze Linien: Kartierung



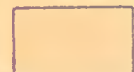
Baulinien



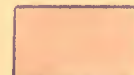
Baugrenzen



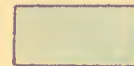
Grenze des räuml. Geltungsbereichs



Verkehrsflächen



Überbaubare Grundstücksflächen



Nicht überbaubare Grundstücksflächen



Stellung der baul. Anlagen (Richtrichtung)



Offene Bauweise



Zahl der Vollgeschosse (das talseitig
gelegene Untergeschoß -Kellergeschoß-
kann als Wohngeschoß ausgebildet werden)