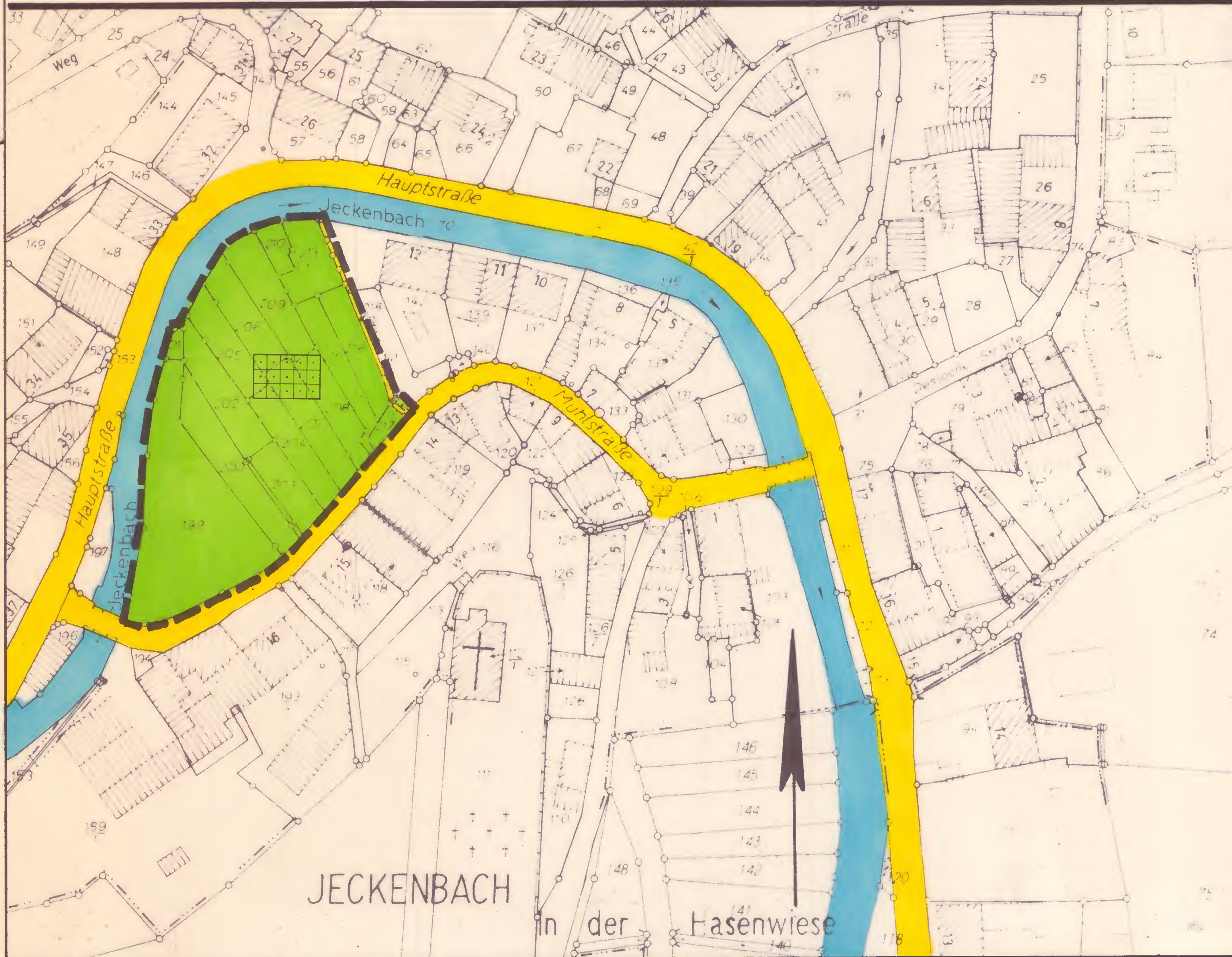


BEBAUUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE JECKENBACH FÜR DAS TEILGEBIET "MÜHLSTRASSE"

ANLAGE 1

FLUR 5

M. 1 : 1000



Rechtsgrundlagen:

Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), berichtigt durch Bek. vom 20.12.1976 (BGBl. I S. 3617) geändert durch Art. 9 der Vereinfachungs-Novelle vom 03.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949), insbesondere die §§ 1, 2, 2a, 8, 9, 10 und 30.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO-Baunutzungsverordnung) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763).

Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 27.02.1974 (GVBl. S. 53) geändert durch Gesetz vom 2. Juli 1980 (GVBl. S. 245) und durch Gesetz vom 20. Juli 1982 (GVBl. S. 264) BS 213-1.

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1981 - PlanzVO 81 vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833)).

Textfestsetzungen:

Das Teilgebiet ist private Grünfläche (Kleingärten) gem. § 9 (1) 15 BBauG.

Bauliche Anlagen sowie Nebenanlagen, Garagen und Einstellplätze gem. § 9 (1) 4 BBauG, §§ 12, 14 (1), 14 (2) und 23 (5) BauNVO sind unzulässig.

Einfriedigungen gem. § 9 (4) BBauG und § 123 (5) LBauO sind nur als max. 1,20 m hohe Maschendrahtzäune zulässig.

Planzeichen

	Schwarze Linien: Kartierung		Gewässer
	Grenze des räuml. Geltungsbereiches		Öffentl. Verkehrsflächen
	Kleingärten		

Aufgestellt: MÄRZ 1983
Aufstellungsbeschluss vom 07. 12. 1982
Der Ortsbürgermeister

Der Bebauungsplan hat nach Beschluss
durch den Ortsgemeinderat vom 22. 06. 1983
in der Zeit vom 08.08.83 bis einschl. 07.09.1983
nach § 2a (6) BBauG ausgelegen

Der Bebauungsplan wurde gem. § 10
des Bundesbaugesetzes am 20. 12. 1983
vom Ortsgemeinderat als Satzung
beschlossen.

Genehmigt:
Gehört zum Bescheid vom 25. 01. 1984
Az.: 6/60-610 - 13/ 677

Rechtsverbindlich
Durch Bekanntmachung vom
10. 2. 1984

Kreisverwaltung Bad Kreuznach



MEIBORG
LTD. KREISRECHTSDIREKTOR

[Signature]



[Signature]



Der Ortsbürgermeister

[Signature]



Ortsbürgermeister

[Signature]