

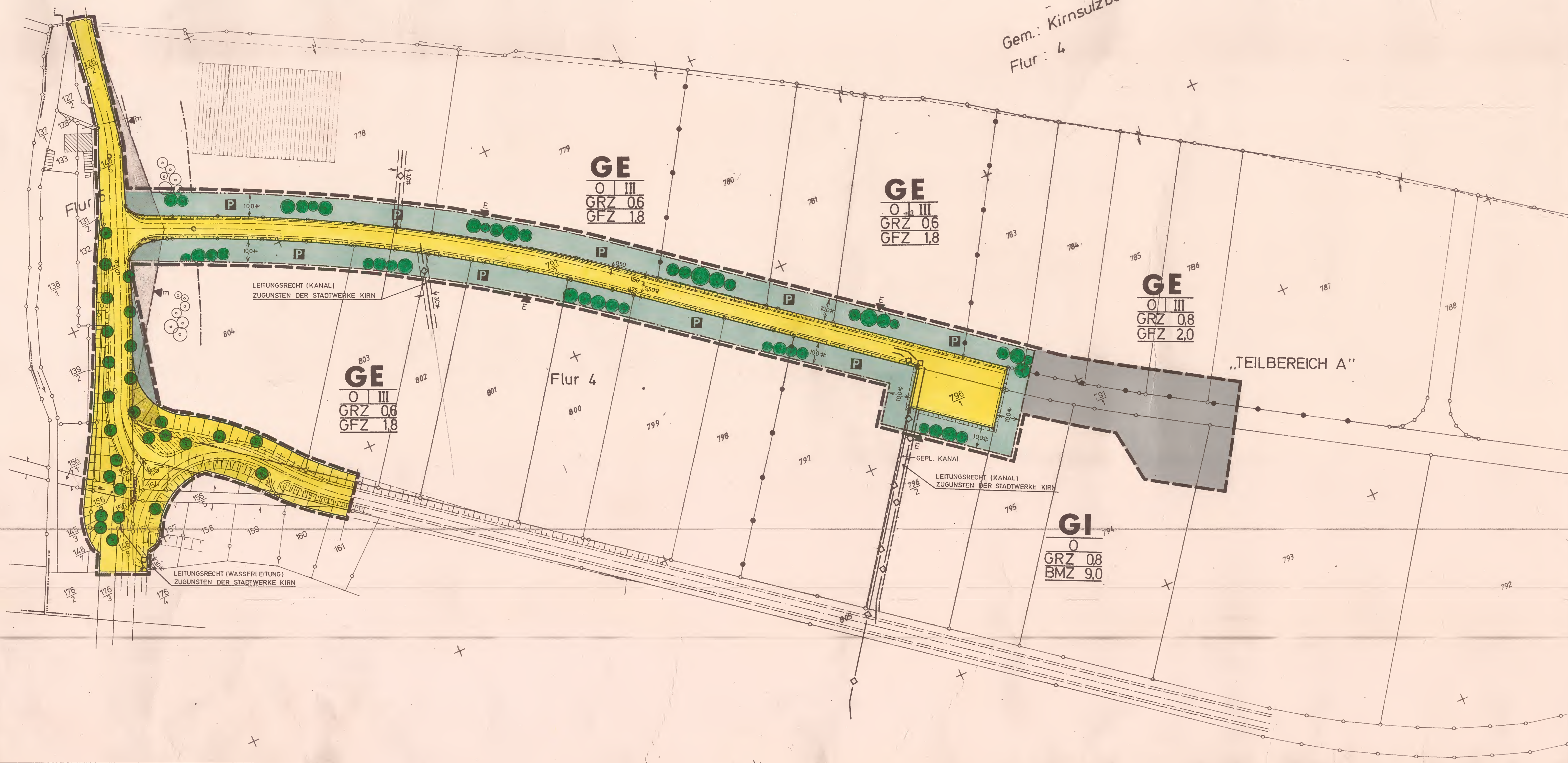
ÄNDERUNG

BEBAUUNGSPLAN DER STADT KIRN

FÜR DAS TEILGEBIET "Im breiten Ort - Auf dem Flurweg - Im Konzenacker -
Im Hach - Am Froschenpühl - In Gräfenacker - In der Langwies - Auf dem Sand -
In Altweiden - In Allweiden" - Flur 4, 5 - M. 1 : 1000

Anlage 1

Gem.: Kirnsulzbach
Flur: 4



RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141).

Verordnung über die bauliche geänderte Nutzung der Grundstücke (BauNVO-Baunutzungsverordnung) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).

Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S.365).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990-PlanV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. Jahrg. 1991, Teil I S. 58).

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBl. I S. 889), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.08.1997 (BGBl. I S. 2081).

§ 17 des Landespflegegesetz (LPfG) i.d.F. vom 05.02.1979 (GVBl. S. 36), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.94 (GVBl. S. 280).

§ 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz-BImSchG) i.d.F. vom 14.05.1990 (BGBl. I S. 880), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.07.1995 (BGBl. I S. 930).

§ 17 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 12.02.1990 (BGBl. I S. 205).

TEXTFESTSETZUNGEN

Die Textfestsetzungen des am 25.09.1987 in Kraft getretenen Bebauungsplanes gelten unverändert weiter.

VERFAHRENSVERMERKE

Änderungsbeschluss vom 30.09.1999
Der Bürgermeister

Der Bebauungsplan hat nach Beschluss durch den Stadtrat vom 23.11.1999 in der Zeit vom 08.12.1999 bis einschließlich 10.01.2000 nach § 3 BauGB ausgelegen.
Der Bürgermeister

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 des Baugesetzbuches am 24.02.2000 vom Stadtrat als Satzung beschlossen.
Der Bürgermeister

In Kraft getreten mit Bekanntmachung vom 10.03.2000
Wagner
Bürgermeister

Ausfertigungsvermerk:
Der Bebauungsplan wird hiermit ausfertigt.
Die ortsübliche Bekanntmachung gem. § 10 BauGB wird unverzüglich durchgeführt.

Ort, Datum KIRN, 03.03.2000

Unterschrift (Amtsbezeichnung)
Wagner
Bürgermeister

Planzeichen

| | |
|---|--|
| — Schwarze Linien: Kartierung | ■ Offentliche Verkehrsflächen |
| — Straßenbegrenzungslinien | ■ Nicht überbaubare Grundstücksflächen |
| --- Baugrenzen | GI Industriegebiet, überb. Grundstücksfl. |
| --- Grenze des räuml. Geltungsbereiches | GE Gewerbegebiet, überb. Grundstücksfl. |
| GRZ Grundflächenzahl | ○ Gewässer |
| GFZ Geschöbflächenzahl | ● Pflanzgebot (Bäume, die anzupflanzen sind) |
| BMZ Baumassenzahl | III Zahl der Vollgeschosse max. |
| ○ Abgrenzung untersch. Nutzung | ○ Offene Bauweise |
| --- Flurgrenzen | TH Traufhöhe |
| E Lage der Einfriedigungen | III Böschungen |
| □ Landwirtschaftl. Nutzfläche | □ Bahnanlagen |
| ■ Sichtflächen | P Einstellplätze |
| ◆ E-Leitung (oberirdisch) | □ Damm |
| ◇ Starkstromleitung, Wasserleitung, Kanalleitung (unterirdisch) | ◇ Leitungsrecht |
| ● Trafostation | |