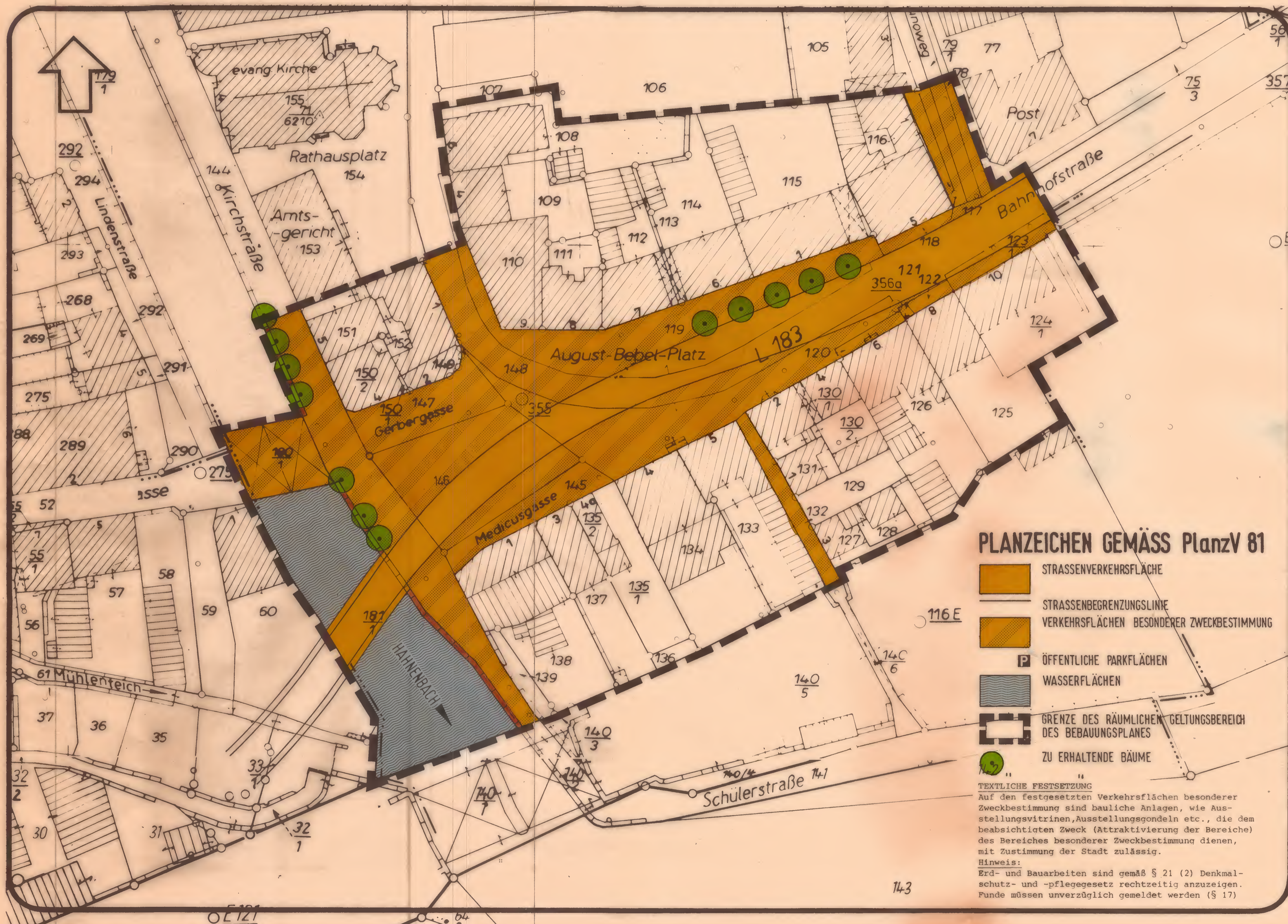


BEDAUUNGSPLAN KIRN „AUGUST-BEBEL-PLATZ“

TEILINHALT VERKEHRSFLÄCHE

MASSTAB 1:500



PLANZEICHEN GEMÄSS PlanzV 81

- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
- VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- WASSERFLÄCHEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- ZU ERHALTENDE BÄUME

TEXTLICHE FESTSETZUNG
 Auf den festgesetzten Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung sind bauliche Anlagen, wie Ausstellungsveritoren, Ausstellungsgondeln etc., die dem beabsichtigten Zweck (Attraktivierung der Bereiche) des Bereiches besonderer Zweckbestimmung dienen, mit Zustimmung der Stadt zulässig.
Hinweis:
 Erd- und Bauarbeiten sind gemäß § 21 (2) Denkmalschutz- und -pflegegesetz rechtzeitig anzuzeigen. Funde müssen unverzüglich gemeldet werden (§ 17)

<p>RECHTSGRUNDLAGEN</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. §§ 1, 2, 2a, 8, 9, 9a, 10, 30, 33, 39h und 125 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 i.d.F. vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) mit den Änderungen vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) 2. §§ 1-27 der Neufassung der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung) i.d.F. vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763) 3. §§ 1-3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung) vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833) sowie DIN 18003. 4. § 9 Abs. 4. BBauG in Verbindung mit § 123 der Landesbauordnung (LBAuO) für RhL.-Pf. vom 20.7.1982 5. §§ 17-23 der LBAuO vom 20.7.1982 6. §§ 3 (4) und 17 des LPfLG vom 5.2.1979 (GVBl. Nr.35.37) 7. § 50 BImSchG vom 15.3.1974 (BGBl. I S. 721) 	<p>Die Bürgerbeteiligung gem. § 2a BBauG fand in der Zeit vom 4.6.1986 bis 18.6.1986 bei der Stadt-Verbands-Gemeinde Kirn statt.</p> <p>Kirn, den 3.2.1987</p> <p>Stadt-/Orts-Gemeinde-Verwaltung Kirn</p> <p>(Siegel)</p> <p>Dem. § 1 Planzeichenverordnung v. 30.7.1981 wird bescheinigt, daß die Darstellung der Grenzen und die Bezeichnung der Flurstücke mit dem derzeitigen Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.</p> <p>den</p> <p>(Siegel) Katasteramt</p>
<p>Der Stadt-/Orts-Gemeinderat hat am 2.8.11.1985 gem. § 1(3), 2(1) des BBauG die Aufstellung dieses BP beschlossen.</p> <p>Der Aufstellungsbeschluss wurde gem. § 2(1) des BBauG am 23.5.1986 ortsüblich bekanntgemacht.</p> <p>Die in Betracht kommenden Träger öffentlicher Belange und sachverständigen Stellen wurden gem. § 2(5) BBauG bei der Planaufstellung beteiligt.</p> <p>Kirn, den 3.2.1987</p> <p>(Siegel) Stadt-/Orts-Gemeinde-Verwaltung Kirn</p>	<p>Dieser Bebauungsplanentwurf einschließlich der Textfestsetzungen, der Erläuterung und der Begründung hat gem. § 2a(6) BBauG auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom 5.10.1986 bis 6.11.1986 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am 26.9.1986 mit dem Hinweis ortsüblich bekanntgemacht, daß Gedanken u. Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können.</p> <p>Kirn, den 3.2.1987</p> <p>(Siegel) Stadt-/Orts-Gemeinde-Verwaltung Kirn</p>
<p>Der Stadt-/Orts-Gemeinderat hat am 18.12.1986 den Bebauungsplan aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung von Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) und des § 10 BBauG als Satzung</p> <p>BESCHLOSSEN</p> <p>Kirn, den 3.2.1987</p> <p>(Siegel) Stadt-/Orts-Gemeinde-Verwaltung Kirn</p>	<p>Dieser Bebauungsplan einschließlich der Textfestsetzungen ist gem. § 11 BBauG durch Verfügung der Bezirksregierung / Kreisverwaltung BAD KREUZNACH vom 30.03.1987 Az.: 6/60-610-13/839</p> <p>GENEHMIGT</p> <p>BAD KREUZNACH, den 30.03.1987</p> <p>(Siegel) Kreisverwaltung Bad Kreuznach</p> <p>LTD. KREISRECHTSDIKTOR Kreis</p>
<p>Die Genehmigungsverfügung der Bezirksregierung / der Kreisverwaltung vom 30.3.1987 ist am 13.4.1987 gem. § 12 BBauG ortsüblich bekannt gemacht worden mit dem Hinweis, daß der BP mit der Begründung und dem Erläuterungsbericht während der Dienststunden im Rathaus, Zimmer 44, von jedermann eingesehen werden kann. Auf die Rechtsfolgen der §§ 44 c Abs. 3, 155 a, b BBauG sowie § 22 GemO wurde hingewiesen. Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan</p> <p>RECHTSVERBINDLICH</p> <p>Kirn, den 13.4.1987</p> <p>(Siegel) Stadtverwaltung Kirn</p> <p>Bürgermeister Stadt-/Orts-Gemeinde-Verwaltung</p>	<p>Bingen den 22.5.1986</p> <p>DR.-ING. SIEGFRIED IMLAU</p> <p>GEZ. AM 22.5.1986/MAR</p> <p>INSTITUT FÜR STÄDTEBAU- RAUM UND UMWELTPLANUNG</p> <p>DR.-ING. SIEGFRIED IMLAU ARCHITEXT BDA STADTPLANER SRL 6530 BINGEN 1 PARRER-ROEMHOLD-STR. 21 TELEFON 06721/12311</p>