

DECKBLATT

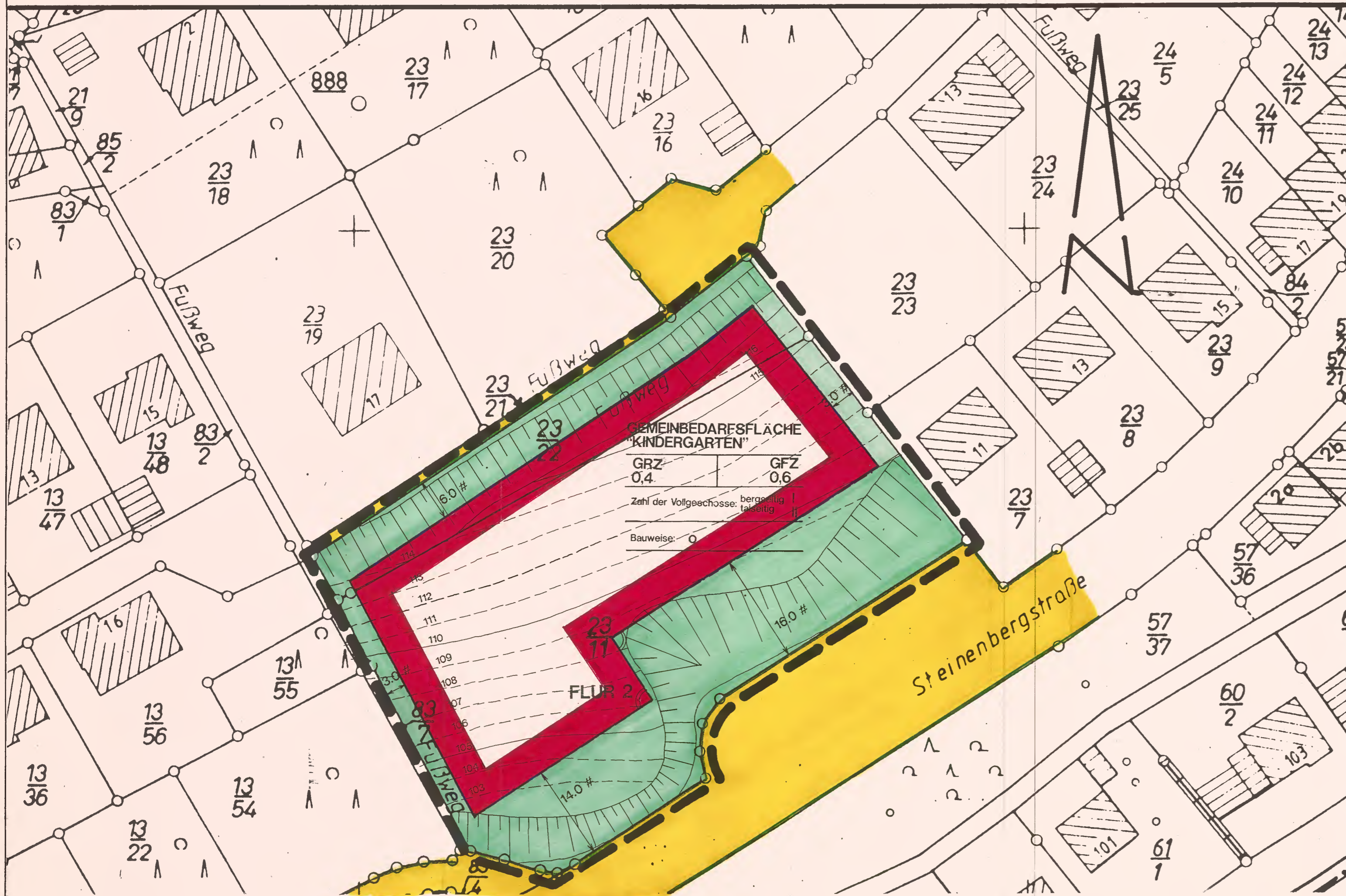
VEREINFACHTE BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG DER STADT KIRN

FÜR DAS TEILGEBIET: "IM STEINENBERG - IM HUNDSTALL"

FLUR 2

M. 1:500

ANLAGE 1



RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl.I S.2253), insbesondere die §§ 1,2,3,4,8,9,10 und 30, zuletzt geändert durch Einigungsvertrag vom 23.09.1990 (BGBl.II S.885).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO-Baunutzungsverordnung) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl.I S.132), zuletzt geändert durch Einigungsvertrag vom 23.09.1990 (BGBl.II S.885).

Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 28.11.1986 (GVBl. S.307, 1987 S.48), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.04.1991 (GVBl. S.118).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990-PlanzV 90 vom 18.Dezember 1990 (BGBl., Jahrg. 1991, Teil I S.58).

§ 17 des Landespflegegesetz (LPfG) i.d.F. vom 05.02.1979 (GVBl. S.36), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.März 1987 (GVBl. S.70).

§ 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz-BImSchG) i.d.F. vom 14.05.1990 (BGBl.I S.880).

§ 17 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 12.02.1990 (BGBl.I S.205).

TEXTFESTSETZUNGEN

1. Flächen für den Gemeinbedarf - § 9 (1) Nr. 5 BauGB - Das Teilgebiet ist Gemeinbedarfsfläche für einen Kindergarten.

PLANZEICHEN

- schwarze Linien: Kartierung
- Straßenbegrenzungslinien
- Baugrenzen
- Grenze räumlichen Geltungsbereiches
- || Zahl der Vollgeschosse
- GRZ Grundflächenzahl
- GFZ Geschossflächenzahl
- offene Bauweise
- öffentliche Verkehrsflächen
- nicht überbaubare Grundstücksflächen
- Fläche für Gemeinbedarf Zweckbestimmung: Kindergarten
- Böschung
- Höhenlinien



Aufgestellt / Im Juni 1992

Stadtverwaltung Kirn

Bürgermeister