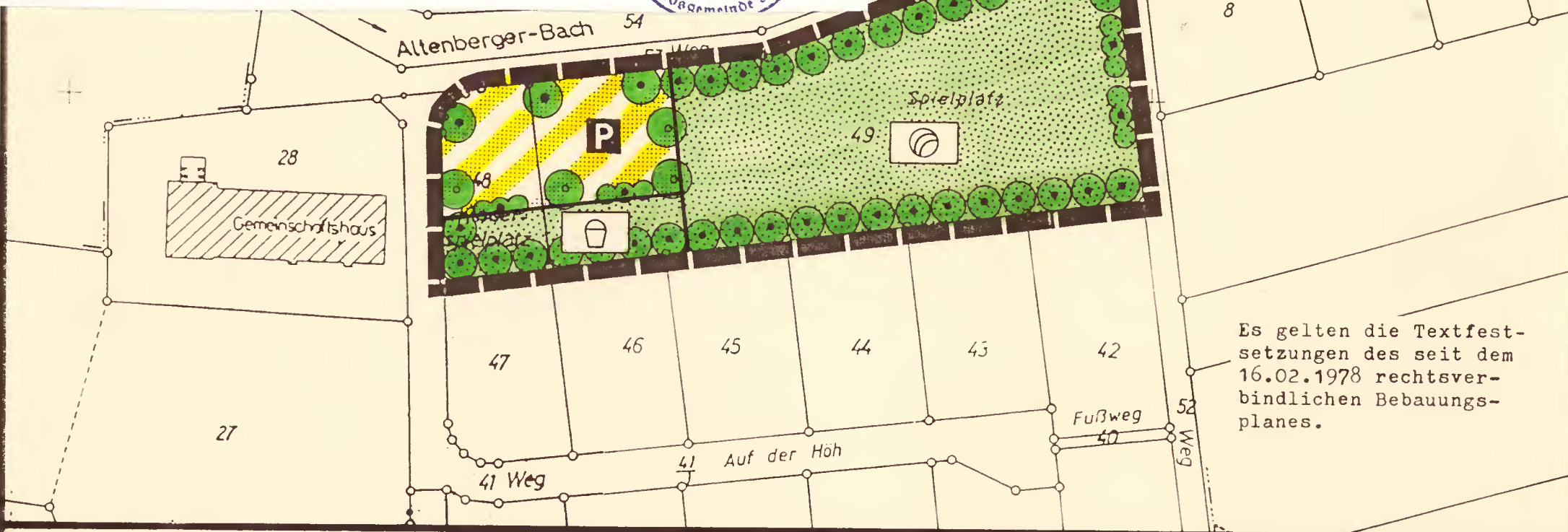


Ausfertigungsvermerk

Die 1. Bebauungsplanänderung wird hiermit ausgefertigt. Die ortsübliche Bekanntmachung gem. § 10 Baugesetzbuch wird unverzüglich durchgeführt.

Kirschroth, 18.11.09

Heß, Ortsbürgermeister



Es gelten die Textfestsetzungen des seit dem 16.02.1978 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes.

LEGENDE



Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung:
Öffentlicher Parkplatz



Öffentliche Grünfläche Spielplatz



Öffentliche Grünfläche Bolzplatz



Erhaltung von Bäumen und Sträuchern

Anpflanzen von standortgerechten Laubbäumen



Räumlicher Geltungsbereich der ersten Bebauungsplanänderung

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschuß durch den Ortsgemeinderat vom 06.11.1989 nach § 2 (1) BauGB

Der Bebauungsplan hat nach Beschluß durch den Ortsgemeinderat vom 17.04.1990 in der Zeit vom 05.06.1990 bis einschließlich 04.07.1990 nach § 3 BauGB ausgelegen



[Signature]
Ortsbürgermeister



[Signature]
Ortsbürgermeister

Der Bebauungsplan wurde nach § 10 BauGB am 18.04.1990 vom Ortsgemeinderat als Satzung beschlossen

Gehört zum Bescheid vom 04.09.1990 Az.: 6/60-610-13/1017
Kreisverwaltung Bad Kreuznach

Gegen die Satzung werden keine Bedenken wegen Rechtsverletzung i.S.v. § 11 (3) BauGB geltend gemacht.



[Signature]
Ortsbürgermeister



[Signature]
Meiberg
Ltd. Kreisrechtsdirektor

In Kraft getreten mit Bekanntmachung vom 20.09.1990



Sobernheim, den 20.09.1990

[Signature]
Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253 - insbesondere die §§ 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10 und 30)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO-Baunutzungsverordnung) i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763, geändert durch Änderungsverordnung vom 19.12.1986 - BGBl. I S. 2665)

Landeshauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 10.12.1986 (GVBl. S. 307)

Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitplänen über die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1981 - PlanZVO vom 30.07.1981 - BGBl. I S. 833).

§ 17 des Landesgesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Landespflanzengesetz - LPflG - i.d.F. vom 05.02.1979 (GVBl. S. 37), zuletzt geändert durch das erste Landesgesetz zur Änderung des Landespflanzengesetzes vom 27.03.1987 (GVBl. S. 70)

§ 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz - BImSchG) vom 15.03.1974 (BGBl. I S. 721, ber. S. 1193) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Zweiten Gesetzes zur Änderung des Abfallbeseitigungsgesetzes vom 04.03.1982 (BGBl. I S. 281). 2. Gesetz zur Änderung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) vom 04.10.1985 (BGBl. I S. 1950).

ORTSGEMEINDE KIRSCHROTH

Deckblatt zur ersten Änderung des Bebauungsplanes für das Teilgebiet "Auf der Höh" (Flur 29)

Maßstab 1 : 1000

VGW Sobernheim/ Bauabteilung



NORD

12/89