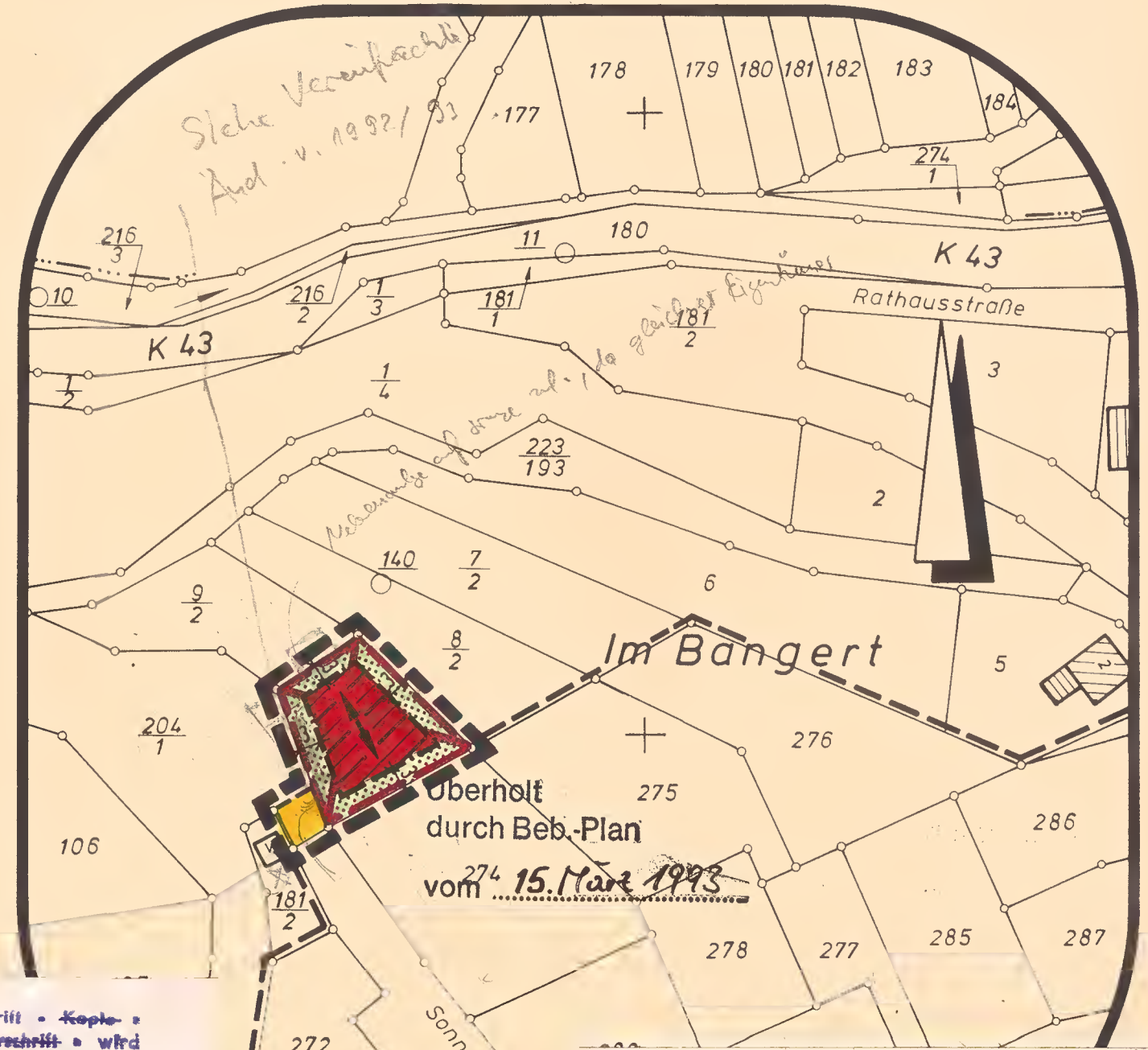


ERWEITERUNGSGEBIET DES BEBAUUNGSPLANES „AM WELTERSBERG - HINTER DEM DORF - IN DER BEUN - IM BANGERT“ DER ORTSGEMEINDE LAUBENHEIM - VERBANDSGEMEINDE LANGENLONSHEIM - M. 1:1000

ABSCHRIFT!

2. Auflage



Ausfertigungsvermerk:
Der Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt.

Die ortsübliche öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) wird unverzüglich durchgeführt.

Laubenheim, 11.09.2003
Ortsbürgermeister

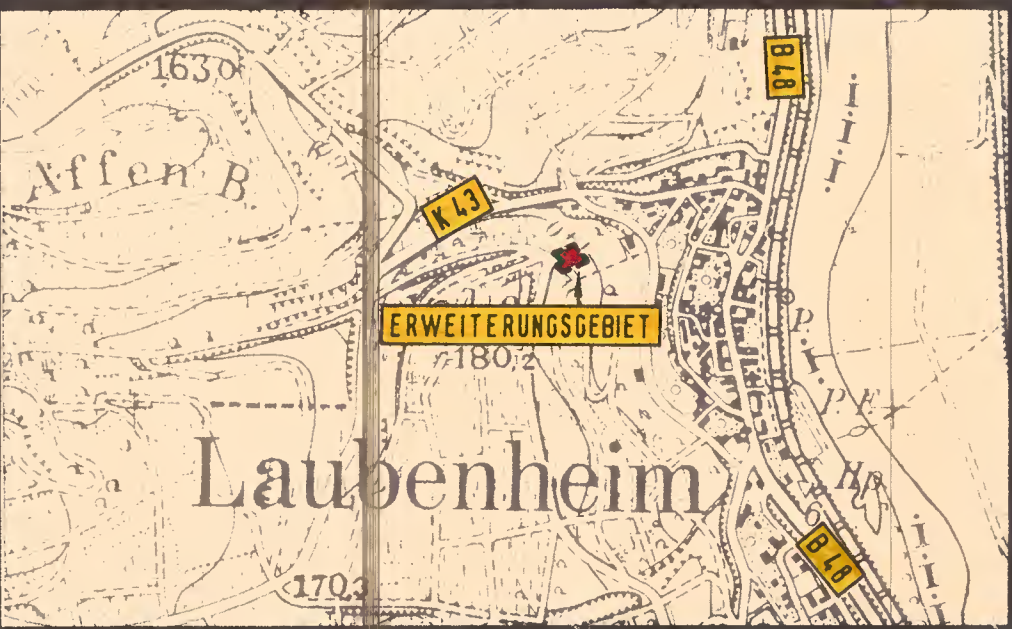


ZEICHENERKLÄRUNG

- NACH PLANZEICHENVERORDNUNG**
- WA = Allgemeines Wohngebiet überbaubare Grundstücksflächen
 - Baugrenze
 - Hauptgebäuerichtung (Firstrichtung)
 - nicht überbaubare Grundstücksflächen (Grünflächen)
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Verkehrsflächen (öffentlich)
 - Grenze des bestehenden Bebauungsplanes
 - Grenze des Erweiterungsgebietes

TEXTFESTSETZUNGEN

Für das Erweiterungsgebiet sind die Textfestsetzungen des Bebauungsplanes „Am Weltersberg - Hinter dem Dorf - In der Beun - Im Bangert“ bindend.



Überholt

GENEHMIGUNGSVERMERKE

22.9.030

Rechtsgrundlagen zum Bebauungsplan
§§ 1, 2, 7a, 8, 9, 9a, 10, 30, 33, 39h und 125 des Bundesbaugesetzes und § F vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256, 3617) zuletzt geändert am 06.07.1979 (BGBl. I S. 949).
§§ 1, 23 der Neufassung der Verordnung über die Bauweise, Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung) vom 15.1.1977 (BGBl. I S. 1763).
§§ 1, 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der BauNutzungsverordnung über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichnungsverordnung) vom 19.1.1965 (BGR. I S. 21).
§§ 1, 2, 4, 5 des Baugesetzbuchs in Verbindung mit § 22 des Landesbaugesetzes (BauG) für Rheinland-Pfalz vom 22.11.1974 (GVBl. S. 53) und der Landesbaugesetzgebung (Landesgesetz vom 14.11.1974 S. 10) und der Landesbaugesetzgebung (Landesgesetz vom 12.11.1974 S. 28) in Verbindung mit § 12 des Baugesetzbuchs (BauGB) vom 12.11.1974 (BGR. I S. 21).
§ 22 des Baugesetzbuchs (BauGB) vom 12.11.1974 (BGR. I S. 21).
§ 22 des Baugesetzbuchs (BauGB) vom 12.11.1974 (BGR. I S. 21).
§ 22 des Baugesetzbuchs (BauGB) vom 12.11.1974 (BGR. I S. 21).

Der Stadtrat der Ortsgemeinde Laubenheim hat am 05.06.1981 gemäß § 10 BBauG die Aufstellung dieses Bebauungsplans beschlossen.
Am 09.11.1981 wurde dieser Bebauungsplan durch den Stadtrat der Ortsgemeinde Laubenheim beschlossen, nachdem die in Betracht kommenden Träger öffentlicher Belange und Sachverständigen über den Planzustand und die Art der Aufstellung des Bebauungsplans informiert wurden.
Laubenheim am 19.05.1982
Ortsbürgermeister
J.V.

Genehmigt:
Gehört zum Bescheid vom 01.07.1982
Az. 6/60/610-13/551
Kreisverwaltung
Bad Kreuznach
I.V.
gez. Meiborg
- Siegel -
Ltd. Kreisrechtsdirektor

Die Genehmigungsverfügung der Bezirksregierung der Kreisverwaltung vom 01.07.1982 ist am 15.07.1982 gemäß § 12 BBauG öffentlich bekanntgemacht worden und dem Inhalt des Bebauungsplans während der Dienststunden der Langenlonsheim Verbandsgemeindeverwaltung von jedermann eingesehen werden kann.
Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan RECHTSVERBINDLICH
Laubenheim am 15.07.1982
Ortsbürgermeister
J.V.
gez. Montigny
- Siegel -
I. Beigeordneter

Die Ortsgemeinde Laubenheim hat am 29.03.1982 den Bebauungsplan gemäß § 24 der Gemeindeordnung von Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 und gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.
Laubenheim am 19.05.1982
Ortsbürgermeister
J.V.

Laubenheim am 19.05.1982
Ortsbürgermeister
J.V.

Laubenheim am 19.05.1982
Ortsbürgermeister
J.V.

Laubenheim am 19.05.1982
Ortsbürgermeister
J.V.

PLANUNGSBÜRO KARST
BERATENDE INGENIEURE
5401 NÖRTERSHAUSEN TEL. 02605/2551

ERWEITERUNGSGEBIET DES BEBAUUNGSPLANES
„AM WELTERSBERG - HINTER DEM DORF - IN DER BEUN - IM BANGERT“
DER ORTSGEMEINDE LAUBENHEIM - VERBANDSGEMEINDE LANGENLONSHEIM

ENTWURF: _____
GEZEICHNET: H. Hof
BEARBEITUNG: H. Hof
DATUM: 13. JULI 1981
ÄNDERUNG: _____
MASSTAB: 1:1000

Vorstehende Abschrift - Kopie - eigenhändige Unterschrift - wird hiermit beglaubigt.
Langenlonsheim, den 04. AUG. 1982
Verbandsgemeindeverwaltung
Langenlonsheim
Bürgermeister



Hof
Bürgermeister

