



Hinweis:
 Durch die vierte Änderungs-
 Plan Nr. 17 neu-Gesamtplan
 insgesamt aufgehoben

LEGENDE

- ↔ Hauptfirstrichtung; bei Festsetzung von zwei Richtungen besteht Wahlmöglichkeit
- ▬ Räumlicher Geltungsbereich der zweiten Bebauungsplanänderung

Es gelten die Textfestsetzungen des seit dem 04.11.1983 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes.

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschuß durch den Ortsgemeinderat vom 21.09.1989 nach § 2 (1) BauGB

Der Bebauungsplan hat nach Beschluß durch den Ortsgemeinderat vom 08.11.1989 in der Zeit vom 23.11.1989 bis einschließlich 22.12.1989 nach § 3 BauGB ausgelegen

Hilke ew
 der Ortsbürgermeister

Hilke ew
 der Ortsbürgermeister

Der Bebauungsplan wurde nach § 10 BauGB am 25.01.1990 vom Ortsgemeinderat als Satzung beschlossen

Gehört zum Bescheid vom 13.03.1990 Az.: 6/60-610-13/977 Kreisverwaltung Bad Kreuznach

Hilke ew
 der Ortsbürgermeister

Meiborg
 Ltd. Kreisrechtsdirektor

In Kraft getreten mit Bekanntmachung vom 05.04.1990

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 03.12.1986 (BGBl. I S. 2253 - insbesondere die §§ 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10 und 30)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO-Baunutzungsverordnung) i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763, geändert durch Änderungsverordnung vom 19.12.1986 - BGBl. I S. 2665)

Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 10.12.1986 (GVBl. S. 307)

Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitplänen über die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1981 - PlanZVO vom 30.07.1981 - BGBl. I S. 833)

§ 17 des Landesgesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Landespflgegesetz - LPflG - i.d.F. vom 05.02.1979 (GVBl. S. 37), zuletzt geändert durch das erste Landesgesetz zur Änderung des Landespflgegesetzes vom 27.03.1987 (GVBl. S. 70)

§ 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz - BImSchG) vom 15.03.1974 (BGBl. I S. 721, ber. S. 1193) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Zweiten Gesetzes zur Änderung des Abfallbeseitigungsgesetzes vom 04.03.1982 (BGBl. I S. 291), 2. Gesetz zur Änderung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) vom 04.10.1985 (BGBl. I S. 1950).

ORTSGEMEINDE MEDDERSHEIM

Deckblatt zur zweiten Änderung des Bebauungsplanes für das Teilgebiet "Am Geischelsbaum" (Flur 16)

Maßstab 1 : 1000

VGv Sobernheim/Bauabteilung

10/89