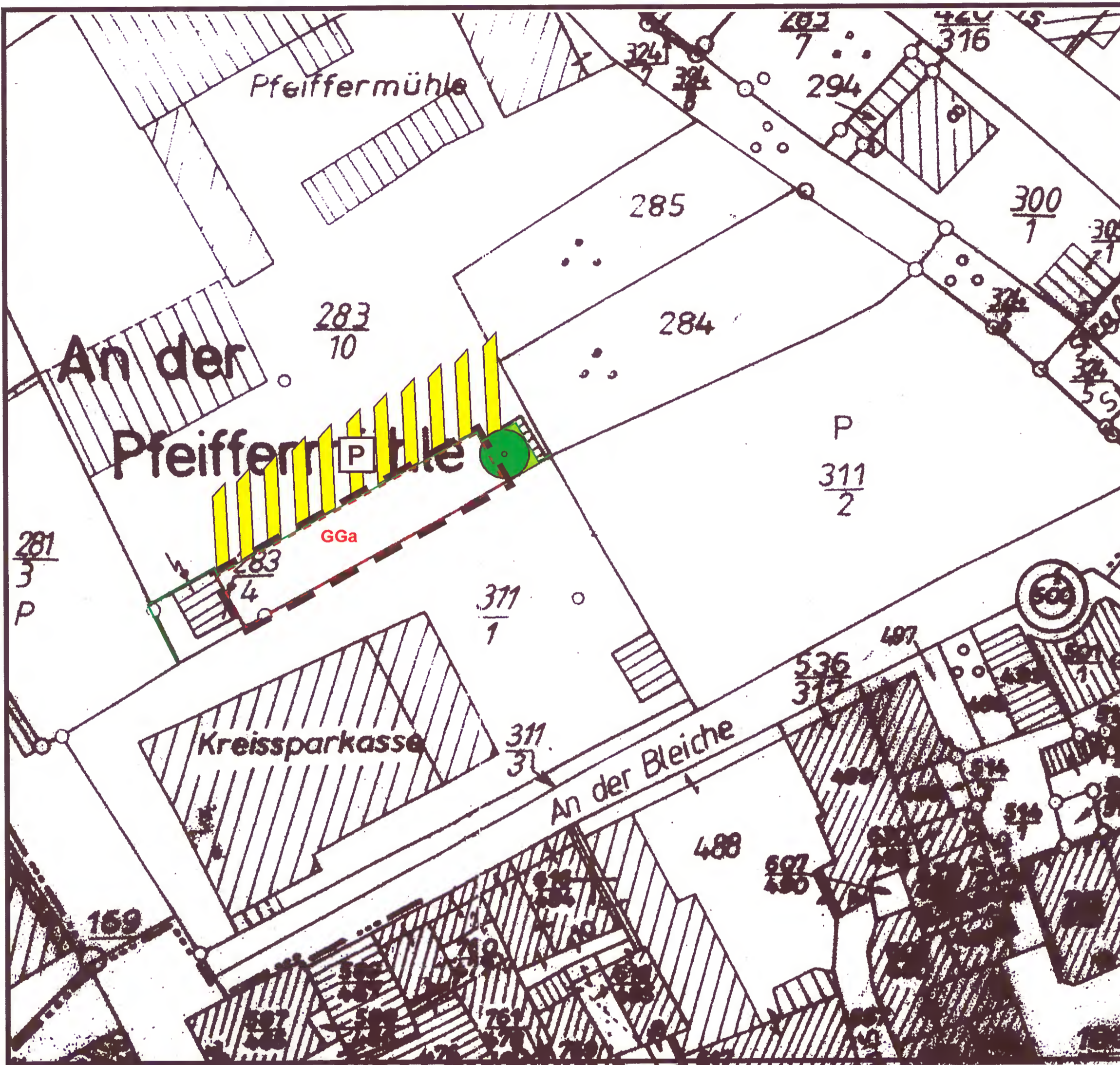


1. Bebauungsplanänderung der Stadt Meisenheim

für das Teilgebiet "An der Pfeiffermühle"

M. 1 : 500



RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141).
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO - Baunutzungsverordnung) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
- Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365)
- Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitpläne und Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990-PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. Jahrg. 1991, Teil I S. 58).
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBl. I S. 889), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.08.1997 (BGBl. I S. 2081).
- § 17 des Landespflegegesetzes (LPfG) i.d.F. vom 05.02.1979 (GVBl. S. 36), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.94 (GVBl. S. 280).
- § 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz - BImSchG) i.d.F. vom 14.05.1990 (BGBl. I S. 880), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.07.1995 (BGBl. I S. 930).
- § 17 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 12.02.1990 (BGBl. I S. 205).

1. Bauplanungsrechtliche Festsetzungen

2. Nebenanlagen, Garagen und Stellplätze - § 9(1)4 BauGB i. V. m. §§ 12 und 14 BauNVO

Nebenanlagen (i.S.d. § 14 BauNVO) sowie Stellplätze und Garagen (i.S.d. § 12 BauNVO) sind nur innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen und der hierfür besonders festgesetzten Flächen zugelassen.

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss vom 30.08.2000
Der Stadtbürgermeister *P. Wauters*

Die Bebauungsplanänderung hat nach Beschluss durch den Stadtrat vom 30.08.2000 in der Zeit vom 15.11.2000 bis einschließlich 29.09.2000 nach § 3 BauGB ausgelegen.
Der Stadtbürgermeister *P. Wauters*

Die Bebauungsplanänderung wurde gemäß § 10 des Baugesetzbuches am 15.11.2000 vom Stadtrat als Satzung beschlossen.
Der Stadtbürgermeister *P. Wauters*

In Kraft getreten mit der Bekanntmachung vom 23.11.2000
P. Wauters

Ausfertigungsvermerk:
Die Bebauungsplanänderung wird hiermit ausgefertigt. Die ortsübliche Bekanntmachung gem. § 10 BauGB wird unverzüglich durchgeführt.

Ort, Datum *Meisenheim, 23.11.2000*

Unterschrift (Antragsteller) *P. Wauters*

PLANZEICHEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung: Parkplatz



Straßenbegrenzungslinie



Öffentliche Grünfläche



Anpflanzen von Bäumen



Flächen für Garagen