

# BEBAUUNGSPLAN

DER STADT

MEISENHEIM

FÜR DAS TEILGEBIET

„AM GALGENBERG-AUF'M GALGENBERG - DER UNGEHEUERSGRABEN" FLUR 10

M. 1 : 2000

## TEXT:

### Art der baulichen Nutzung

Das Gebiet ist als "Sondergebiet" gemäß § 11 der Baunutzungsverordnung (BauVO) vom 26.6.1962 (BGBl. I S. 429) ausgewiesen. Es dient ausschließlich der Errichtung einer Heil- und Pflegeanstalt für geistig und körperlich behinderte Kinder durch die Diakonie-Anstalten Bad Kreuznach.

### Maß der baulichen Nutzung

Das zulässige Maß der baulichen Nutzung gemäß § 17 (?) BauVO ist in der Planuskunde mit einer GFZ von 1,0 und einer BMZ von 3,0 eingetragen.

### Aufschließung

Die Aufschließung des Gebietes erfolgt von der vorhandenen Straße "Im Tal" Parzelle Nr. 311/1 aus. Diese Straße ist bereits in dem Bebauungsplan "Im Tal" als öffentliche Verkehrsfläche ausgewiesen.

### Allgemeines

Der in diesem Baugebiet vorhandene Baum- und Waldbestand ist zu beachten und nach Möglichkeit zu erhalten.

### Zeichenerklärung

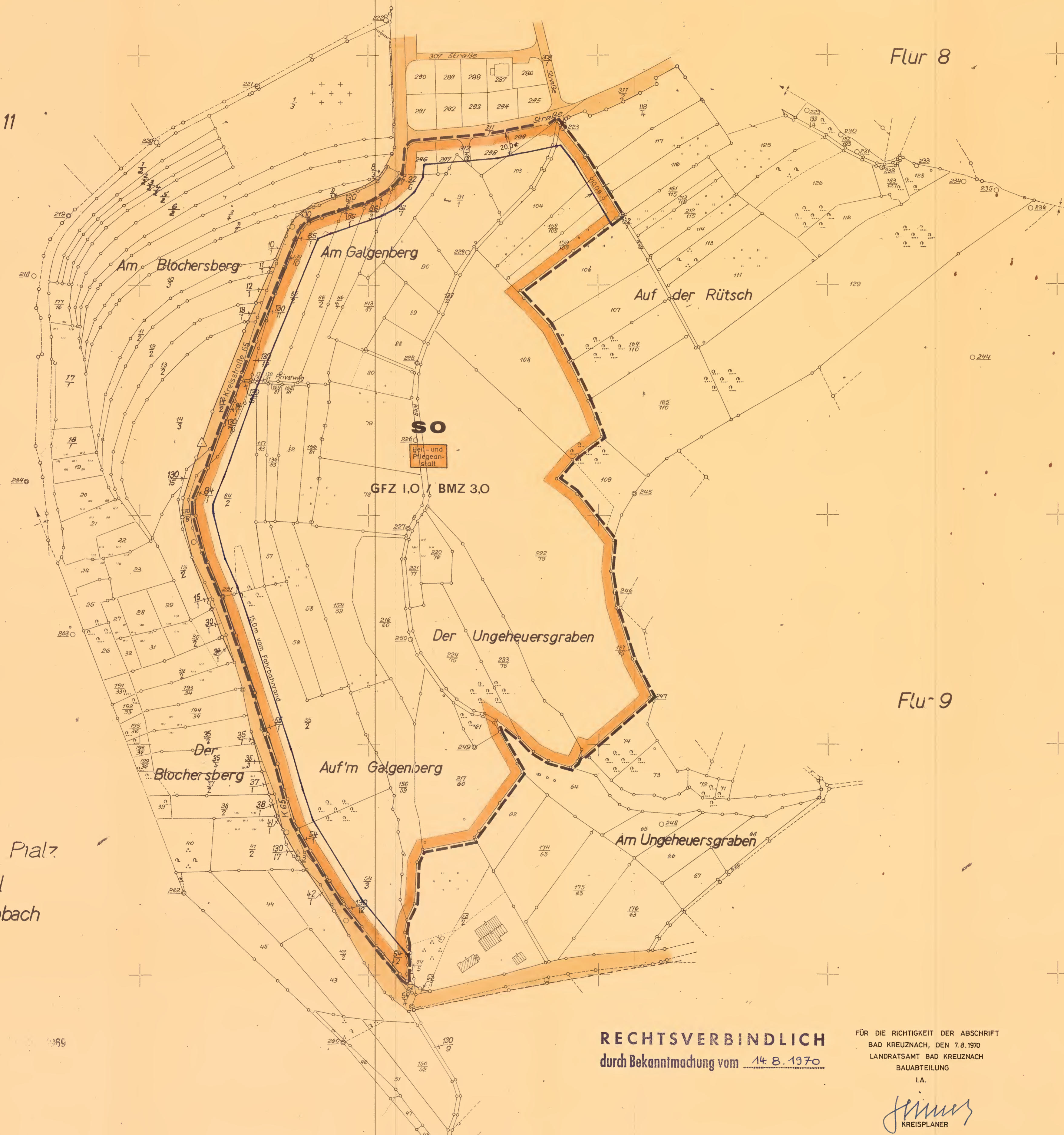
- schwarze Linien: Kartierung
- Grenze des räuml. Geltungsbereichs
- Baugrenzen
- Verkehrsflächen
- "Sondergebiet" gem. § 11 BauVO

## ANLAGE 1

<p>ANGEFERTIGT: BAD KREUZNACH, IM SEPTEMBER 1969 LANDRATSAMT BAD KREUZNACH BAUABTEILUNG I.A.</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>OBERBAURAT</p>	<p>DER BEBAUUNGSPLAN HAT NACH ÖFFENTLICHER BEKANN- MACHUNG GEMÄSS § 2 ABS 6 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER ZEIT VOM 2.3.1970 BIS EINSCHL. 2.4.1970 ÖFFENTLICH ZU JEDERMANN'S EINSICHT AUSGELEGEN.</p> <p>MEISENHEIM, DEN 4.4.1970 STADTVERWALTUNG MEISENHEIM</p> <p>(SIEGEL) GEZ. KELLER BÜRGERMEISTER</p>
<p>DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 10 DER BUNDES- BAUGESETZES AM 24.4.1970 VOM GEMEINDE-RAT ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.</p> <p>STADT MEISENHEIM, DEN 24.4.1970 STADTVERWALTUNG MEISENHEIM</p> <p>(SIEGEL) GEZ. KELLER BÜRGERMEISTER</p>	<p>GENEHMIGT: GEHÖRT ZUR VERFÜGUNG VOM 31.7.70 AZ. 1a/10-029/02/1 LANDRATSAMT BAD KREUZNACH IN Vertretung:</p> <p>(SIEGEL) GEZ. SCHNEIDER Kreisdeputierter</p>

Flur 11

Flur 8



Flur 9

Regierungsbezirk Pfalz  
Kreis Kusel  
Gemarkung Odenbach

RECHTSVERBINDLICH  
durch Bekanntmachung vom 14.8.1970

FÜR DIE RICHTIGKEIT DER ABSCHRIFT  
BAD KREUZNACH, DEN 7.8.1970  
LANDRATSAMT BAD KREUZNACH  
BAUABTEILUNG  
I.A.

*[Signature]*  
KREISPLANER