

# Abschrift ORTSGEMEINDE PLEITERSHEIM

## DECKBLATT ZUR BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

### FÜR DAS TEILGEBIET „AUF DER HECKE“ - FLUR 1

#### ANLAGE 1

#### Ausfertigungsvermerk

Nach Abschluß des Anzeigeverfahrens (§ 11 BauGB) wird der Bebauungsplan hiermit ausgefertigt. Die ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB wird unverzüglich durchgeführt.

Pleitersheim, den 07.02.2000

*W. Lahm*  
Lahm, Ortsbürgermeister



AUFGESTELLT: IM MÄRZ 1980  
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS VOM 14. 08. 1979  
DER ORTSBÜRGERMEISTER

(SIEGEL) GEZ. LAHM

DER BEBAUUNGSPLAN HAT NACH ÖFFENTLICHER BEKANNTMACHUNG GEMÄSS § 2a ABS DES BUNDESBAUGESETZES IN DER ZEIT VOM 08. 04. 1980 BIS EINSCHL. 07. 05. 1980 ÖFFENTLICH ZU JEDERMANN'S EINSICHT AUSGELEGEN  
DER ORTSBÜRGERMEISTER

SIEGEL GEZ. LAHM

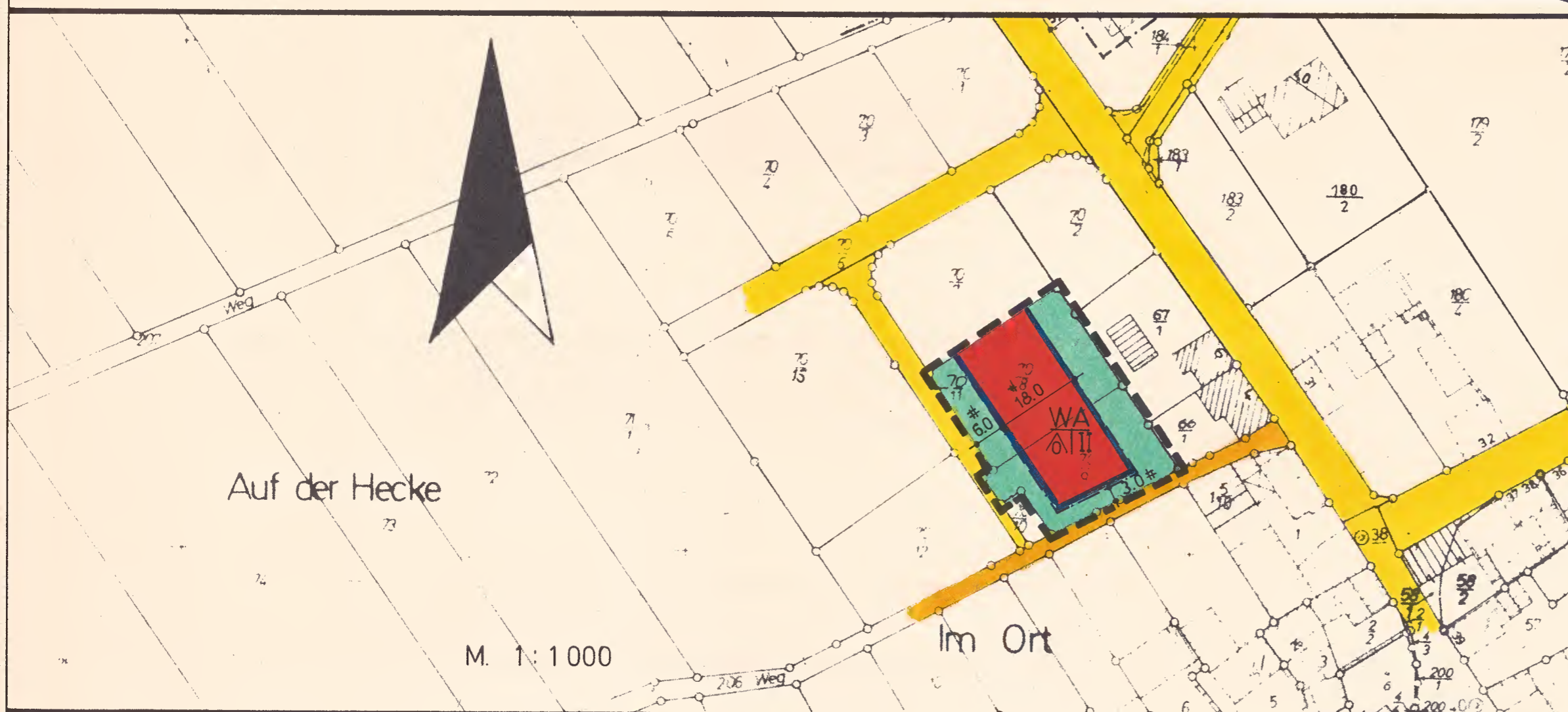
DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES AM 12. 05. 1980 VOM GEMEINDERAT ALS SATZUNG BESCHLOSSEN  
DER ORTSBÜRGERMEISTER

(SIEGEL) GEZ. LAHM

GENEHMIGT:  
GEHÖRT ZUM BESCHIED VOM 12. 06. 1980  
AZ.: 6/60/610 - 13/410  
KREISVERWALTUNG BAD KREUZNACH  
LV.

(SIEGEL) GEZ. MEIBORG  
LEITENDER KREISRECHTSDIREKTOR

RECHTSVERBINDLICH  
DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 25.06.1980



#### Rechtsgrundlagen:

Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), berichtigt durch Bekanntmachung vom 20.12.1976 (BGBl. I S. 3617), geä. d. Art. 9 der Vereinfachungs-Novelle vom 03.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und geändert d. Art. 1 des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949), insbesondere die §§ 1, 2, 2a, 8, 9, 10 und 30.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763).

Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 27.02.1974 (GVBl. S. 53, BS 213-1).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichnungsverordnung) vom 19.01.1965 (BGBl. I S. 21).

§ 17 des Landesgesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Landespflegegesetz - LPflG -) in der Fassung vom 05.02.1979 (GVBl. Nr. 3/79).

§ 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigung, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz - BImSchG) vom 15.03.1974 (BGBl. I S. 721, ber. S. 1193) mit allen Änderungen.

Die textlichen Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes vom 03. 12. 1975, genehmigt durch die Kreisverwaltung Bad Kreuznach, AZ.: 6/60/610-13/227, vom 04. Nov. 1975, gelten für die Änderung.

Die Fotokopie / Abschrift stimmt mit dem Original überein.

Bad Kreuznach, den 13. 06. 1980

Kreisverwaltung Bad Kreuznach  
Im Auftrag



*W. Meiborg*

- Schwarze Linien: Kartierung
- Straßenbegrenzungslinien
- Baugrenzen
- Bürgersteige
- Grenze des räuml. Geltungsbereiches
- II Zahl der Vollgeschosse maximal
- △ Nur Einzelhäuser zulässig
- Öffentliche Verkehrsflächen
- Nicht überbaubare Grundstücksflächen
- WA Allgemeines Wohngebiet, überbaub. Grundstücksfl.