

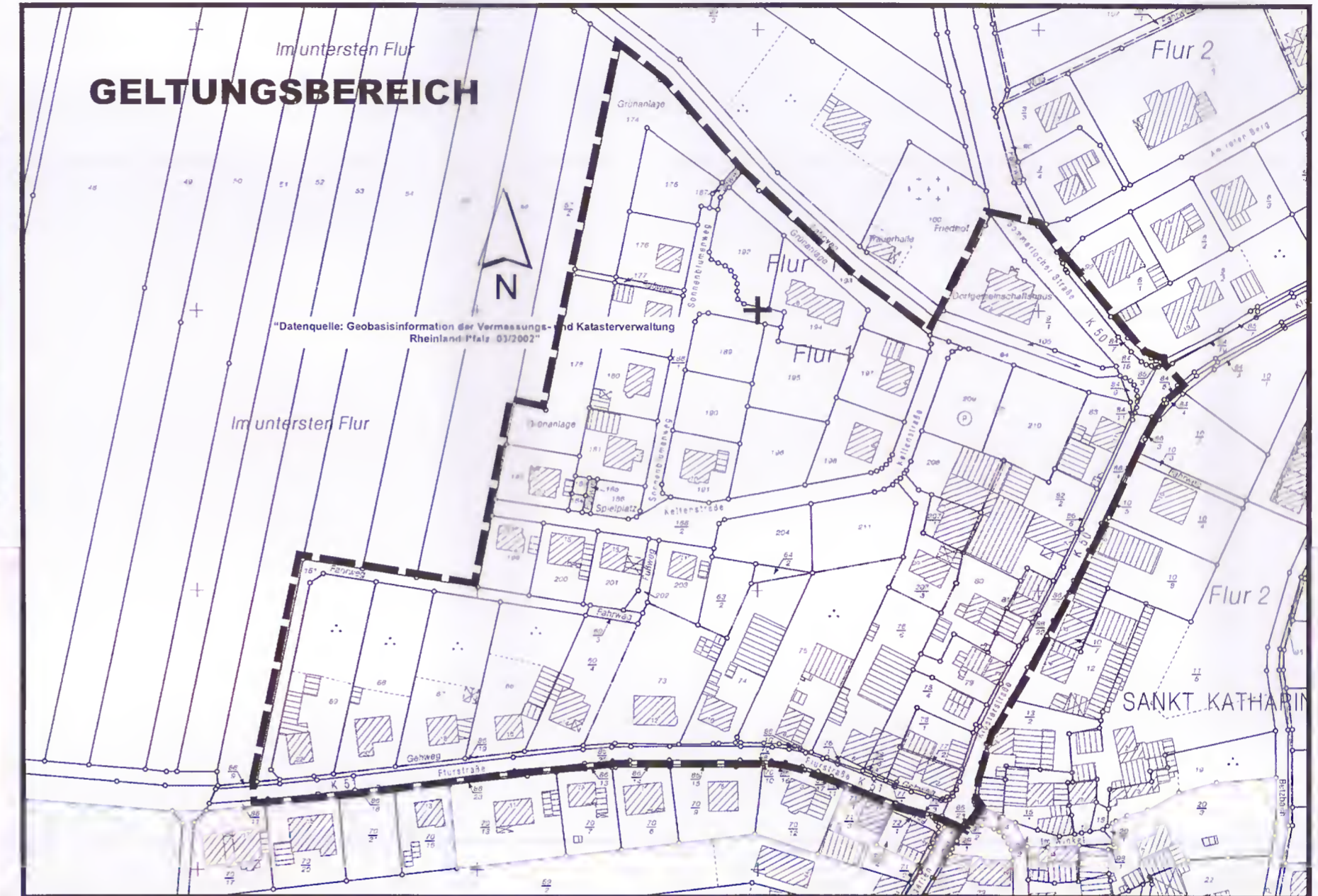
Ortsgemeinde ST. KATHARINEN

3. Bebauungsplanänderung, Teilgebiet "Im untersten Flur", Flur 1 und 2

TEXTFESTSETZUNGEN

Die Festsetzung der Hauptfirstrichtung (zeichnerische Festsetzung Ziffer 10.) wird ersatzlos aufgehoben.

Die sonstigen textlichen und zeichnerischen Festsetzungen sowie Hinweise der am 30.07.1998 in Kraft getretenen 1. Bebauungsplanänderung sowie der am 18.08.2011 in Kraft getretenen 2. Bebauungsplanänderung gelten unverändert weiter.



VERFAHRENSVERMERKE

Anderungsbeschluss vom 21.07.2011

Der Ortsbürgermeister

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange hat nach § 13 BauGB durch Auslegung in der Zeit vom 10.10.2011 bis einschließlich 10.11.2011 stattgefunden.

Der Ortsbürgermeister

Die Bebauungsplanänderung wurde gemäß § 10 des Baugesetzbuches am 12.12.2011 vom Gemeinderat als Satzung beschlossen.

Der Ortsbürgermeister

Ausfertigungsvermerk:

Die Bebauungsplanänderung wird hiermit ausgefertigt. Die ortsübliche Bekanntmachung gem. § 10 BauGB wird unverzüglich durchgeführt.

Ort, Datum Rödelshausen, 16.01.2012

Unterschrift (Amtsbezeichnung)

In Kraft getreten mit der Bekanntmachung vom 19.01.2012

RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I Nr. 52 vom 01.10.2004), zuletzt geändert durch Art. 1 G. v. vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509).
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Art. 3 G. v. 22.4.1993 (BGBl. I. S. 466).
- Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), geändert durch G. v. 09.03.2009 (GVBl. S. 47).
- Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitpläne und Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990-PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. Jahrg. 1991, Teil I S. 58).
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), Art. 1 G. v. 29.07.2009 (BGBl. I. S. 2542), geändert durch Art. 3 G.v. 28.07.2011 (BGBl. I S. 1690)
- § 8 des Landesnaturschutzgesetzes (LNatSchG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 13.10.2005 (GVBl. S. 387), geändert am 22.06.2011 (GVBl. S. 106)
- § 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz - BImSchG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 26.09.2002 (BGBl. I. S. 3830), geändert durch Artikel 1 G. v. 20.07.2011 (BGBl. I.S. 1474) u. Art. 2 G v. 21.07.2011 (BGBl. I. S. 1475)
- § 17 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I S. 94), geändert durch Artikel 6 G. v. 28.07.2011 (BGBl. I.S. 1690).