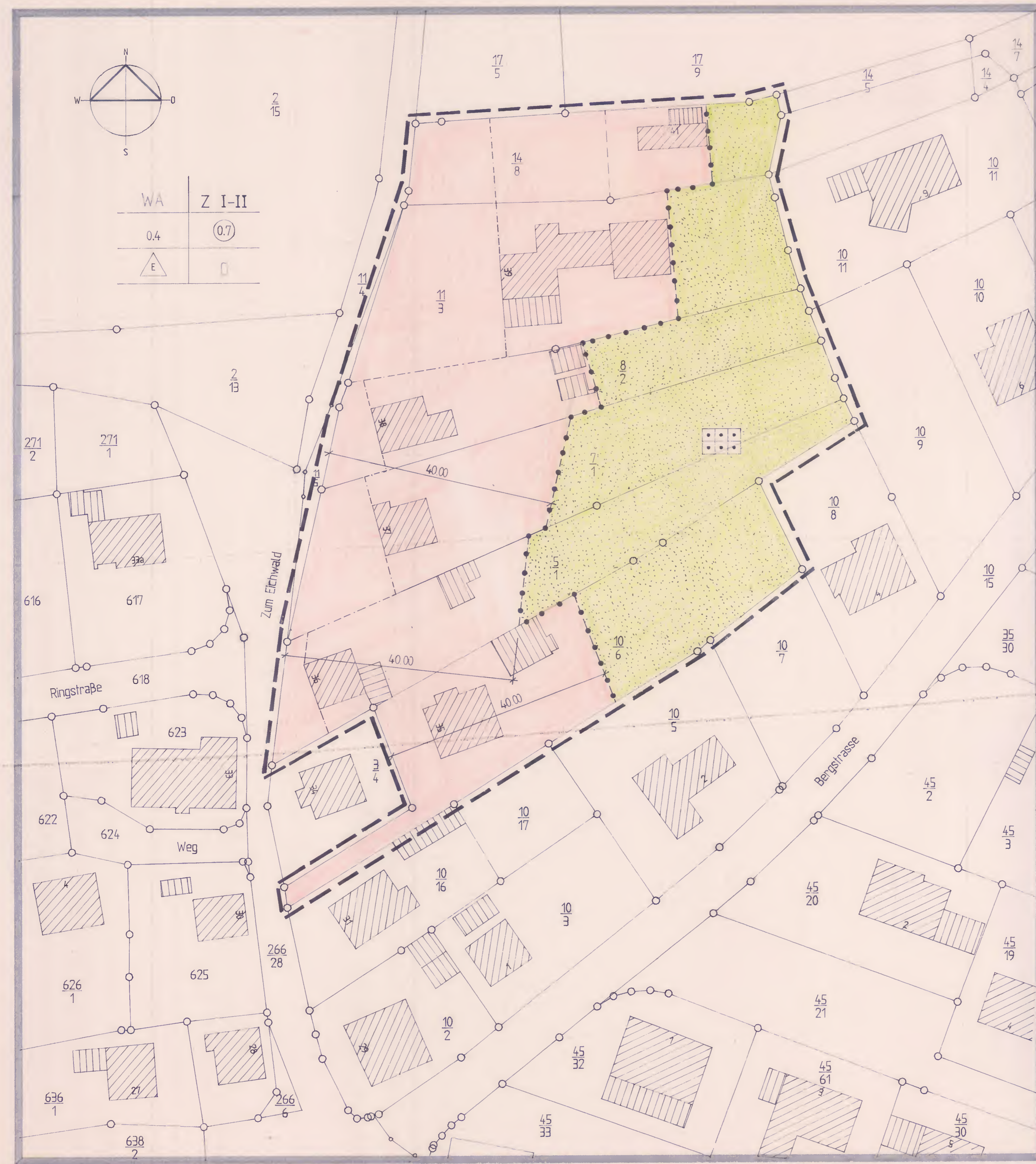


Änderung Bebauungsplan

für das Teilgebiet in den Distrikten
 "Am Sauwasem", "Zwischen den Wellen",
 "Auf der Rotwiese", "Auf der Schildwiese"
 und "Ober der kurzen Gass" im Norden
 der Ortslage Seibersbach

— Deckblatt —

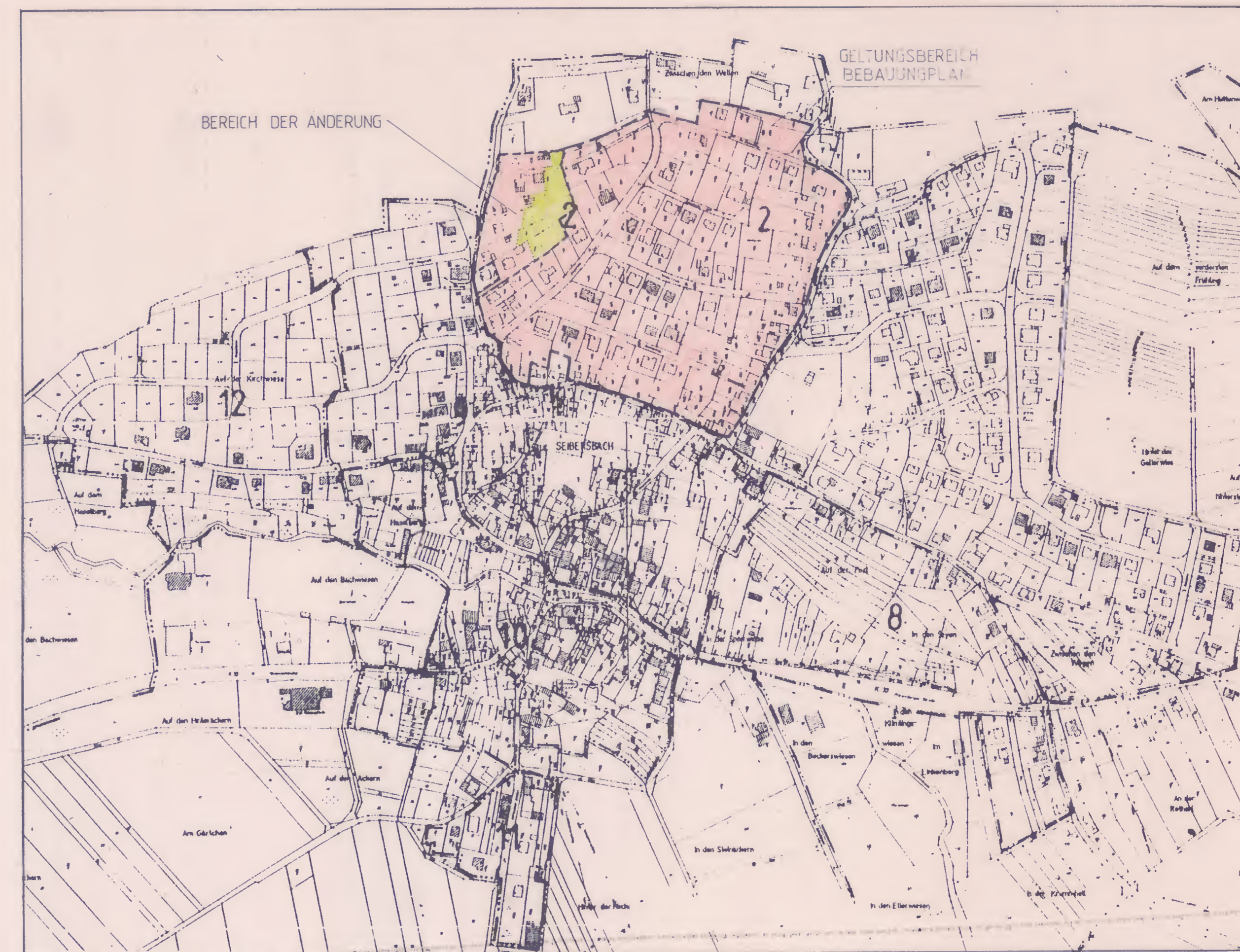


Planzeichen

- Art der baulichen Nutzung
 - 1.13 ALLGEMEINE WOHNGEBIETE
- Maß der baulichen Nutzung
 - 2.1 GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ
 - 2.5 GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ
 - 2.7 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ALS MINDEST- U. HOCHSTMASS) I - II
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 - 3.1 OFFENE BAUWEISE
 - 3.1.1 NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
 - 3.4 BAUGRENZE

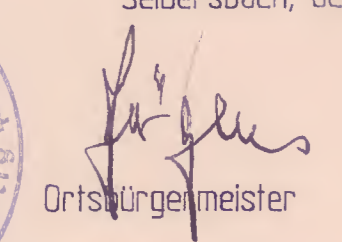
- Grünflächen
 - PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
 - EIGENTUMERKLEINGÄRTEN
- Sonstige Planzeichen
 - 15.13 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
 - 15.14 ABGRENZUNG VON FLÄCHEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

Übersicht M 1:5000

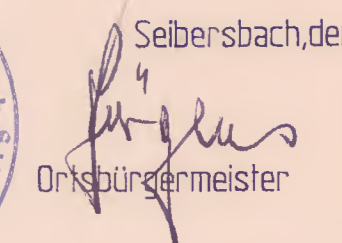


IM ÜBRIGEN GELTEN DIE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS TEILGEBIET IN DEN DISTRIKTEN "AM SAUWASEM", "ZWISCHEN DEN WELLEN", "AUF DER ROTWIESE", "AUF DER SCHILDWIESE" UND "OBER DER KURZEN GASS" DER ORTSGEMEINDE SEIBERSBACH (SATZUNG VOM 13.02.1964)

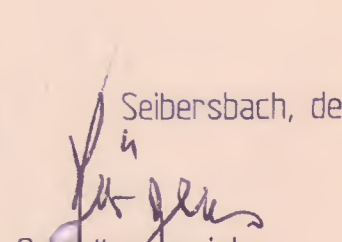
Aufgestellt
 Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgte gemäß Beschluss des Gemeinderates vom **31. März 1994**

Seibersbach, den **13. Mai 1994**

 Ortsbürgermeister

Offengelegt
 Der Bebauungsplan hat gem. § 3 (2) BauGB, in der Zeit vom **12.09.94** bis **11.10.94** zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgeteilt.
 Die Offentlegung wurde am **23.09.94** ortsüblich bekanntgegeben.

Seibersbach, den **12. Okt. 1994**

 Ortsbürgermeister

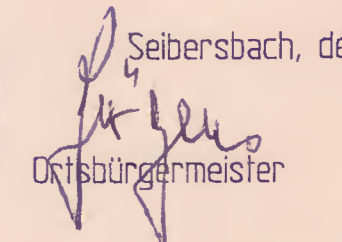
Der Gemeinderat hat am **24.11.94** den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Seibersbach, den **24. Nov. 1994**

 Ortsbürgermeister

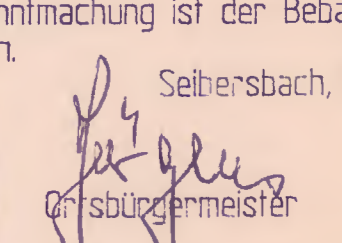
Angezeigt / ~~Genehmigt~~
 Dieser Bebauungsplan ist am **09.12.94** gemäß § 11 BauGB der Kreisverwaltung angezeigt worden. Die Kreisverwaltung hat mit Bescheid vom **28.02.1995** mitgeteilt, daß Bedenken wegen Rechtsverletzung nicht geltend gemacht werden / den Bebauungsplan genehmigt.

Bad Kreuznach, den
 Kreisverwaltung
I. V. p. 2. Meiborg
 Ltd. Kreisrechtsdirektor

Es wird bescheinigt, daß die nachstehende Planzeichnung Gegenstand des Planfeststellungsverfahrens war, daß die textlichen und zeichnerischen Festsetzungen des Bebauungsplanes mit dem Willen des Gemeinderates übereinstimmen und die für die Namengebung gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Seibersbach, den **13. April 1995**

 Ortsbürgermeister

Inkrafttreten
 Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist am **21. April 1995** gemäß § 12 BauGB ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis, daß der Bebauungsplan mit der Begründung während der Dienststunden in der Verwaltung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten wird.

Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.
 Seibersbach, den **21. April 1995**

 Ortsbürgermeister

Index	geändert	Art der Änderung
Architektur-/Ingenieur- Büro Helmes-Reuter & Reuter Hauptstraße 7 55469 Riegennoth Tel. 06766-535 Fax -8026		
Objekt	ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS TEILGEBIET IN DEN DISTRIKTEN "AM SAUWASEM", "ZWISCHEN DEN WELLEN", "AUF DER ROTWIESE", "AUF DER SCHILDWIESE", "OBER DER KURZEN GASS" IM NORDEN DER ORTSLAGE SEIBERSBACH	
Bauherr	ORTSGEMEINDE SEIBERSBACH, 55444 SEIBERSBACH	
Zeichnung	ENTWURF	
gezeichnet	we & cad	Datum 21.11.1994 Objektnr. 7694 Blattnr. 1
Masstab	1:625	