

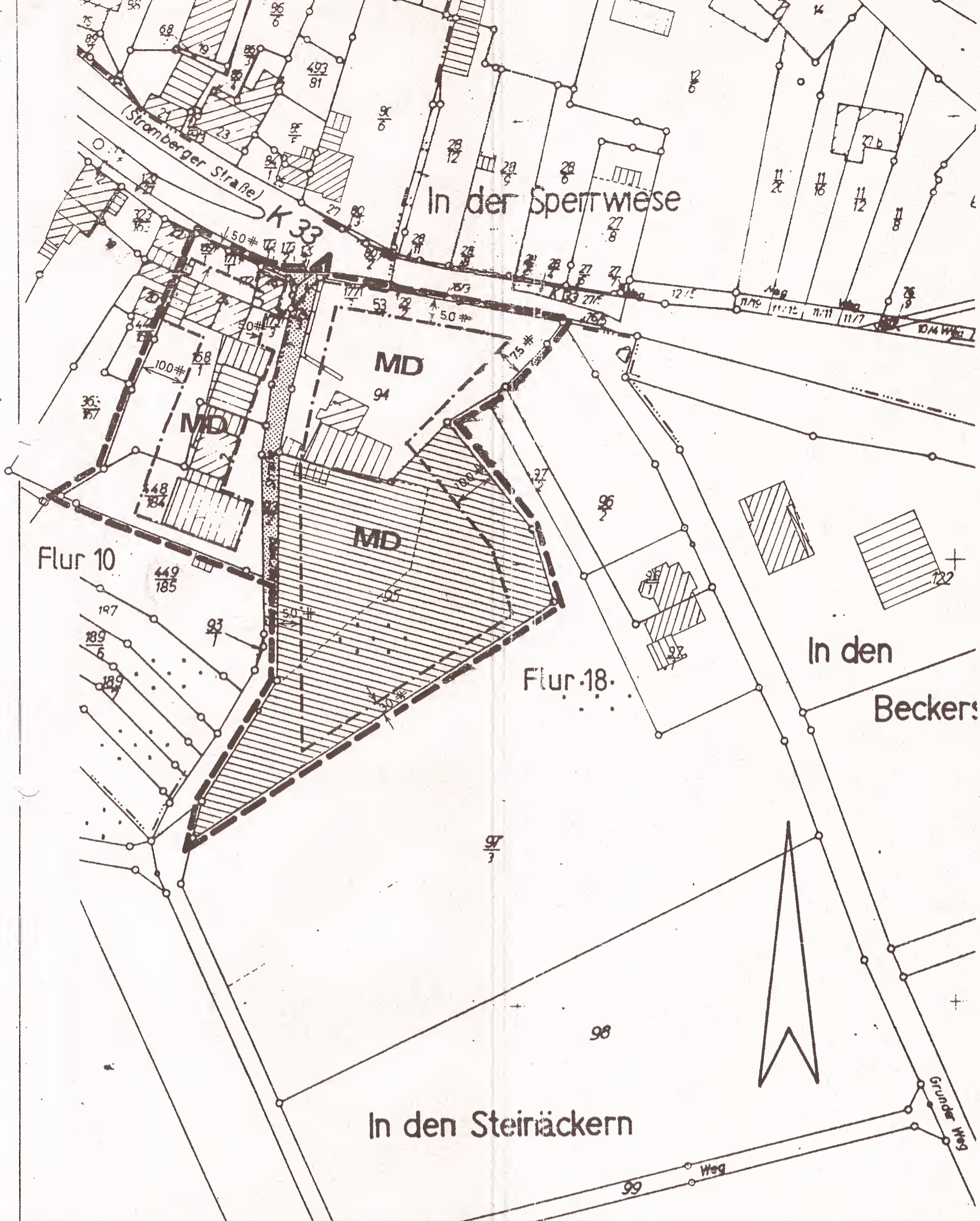
6.0

ORTSGEMEINDE SEIBERSBACH


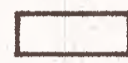

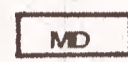


SATZUNG NACH § 34 (4) BauGB

FÜR DEN TEILBEREICH :

“ IN DEN STEINÄCKERN ”, FLUR 10 und 18



LEGENDE

-  STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
-  FLÄCHEN GEM. § 34 (4) 1 BAUGESETZBUCH
-  FLÄCHEN GEM. § 34 (4) 3 BAUGESETZBUCH
-  DORFGEBIET GEM. § 5 BauNVO
-  RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH
-  BAUGRENZEN

Ausfertigungsvermerk:

Nach Abschluß des Anzeigeverfahrens (§ 11 BauGB) wird die Abrundungssatzung hiermit ausgefertigt. Die ortsübliche Bekanntmachung wird unverzüglich durchgeführt.

Seibersbach, den 20. Aug. 1992

(Ortsbürgermeister)



SATZUNG

über die Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles für das Teilgebiet: "In den Steinäckern", der Ortsgemeinde Seibersbach gem. § 34 (4) BauGB vom 20. Aug. 1992.

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Seibersbach hat aufgrund des § 34 (4) 1 und 3 BauGB i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBI. I S. 2253) zuletzt geändert durch Einigungsvertrag vom 23.09.1990 (BGBI. II S. 885) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) - BS 2020-1 zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.1988 (GVBl. S. 135) folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Das in § 2 dieser Satzung bezeichnete Gebiet wird als im Zusammenhang bebauter Ortsteil gem. § 34 (4) 1 BauGB festgelegt. Das Außenbereichsgrundstück, Flur 18, Flurstück Nr. 95 wird gem. § 34 (4) 3 BauGB zur Abrundung des Gebietes einbezogen.

§ 2

Die Abgrenzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles und des Außenbereichsgrundstückes ist in dem als Anlage beigefügten Lageplan eingetragen.

Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung. Der räuml. Geltungsbereich erstreckt sich somit auf die Flurstücke:

Flur 10, Flurst.Nrn.: 169/1, 171/1, 173/1, 172, 173/2,

120/9, 174/3, 173/3, 168/1, 448/184

Flur 18, Flurst.Nrn.: 93/2 tw., 94, 95

§ 3

Für das Gebiet werden festgesetzt:

- gem. § 9 (1) 1 BauGB und § 5 BauNVO die Nutzung als Dorfgebiet (MD)
- gem. § 9 (1) 11 BauGB die öffentliche Verkehrsfläche
- gem. § 23 BauNVO die überbaubare Grundstücksfläche

§ 4

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Ortsgemeinde Seibersbach  
Seibersbach, 20. Aug. 1992

Der Ortsbürgermeister

