

der Stadt Stromberg für das Teilgebiet (3. Neubaugebiet) "Binger Höhe" in den Distrikten "Am Waldlaubersheimer Weg - An den Finkenwiesen - Zwischen der Binger Straße und dem Rother Weg - Am Hahn", Flur 4 in der Stadt Stromberg.

S a t z u n g

Gemäß Beschluß des Stadtrates vom 27. April 1976 wird für die Stadt Stromberg folgende Satzung erlassen:

§ 1

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) und des § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) beschließt der Stadtrat die Bebauungsplanänderung für das Teilgebiet (3. Neubaugebiet) "Binger Höhe" in den Distrikten "Am Waldlaubersheimer Weg - An den Finkenwiesen - Zwischen der Binger Straße und dem Rother Weg - Am Hahn" in Flur 4 als Satzung.

Der räumliche Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung erfaßt folgende Grundstücke:

Flur 4
Flurstücke

- 347, 349, 350, 351, 111/9, 352, 353, 354, 355, 356, 104/3,
104/6, 103/1, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363/1, 363/2,
363/3, 363/4, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 222/106 tlw, 370
371, 372/1, 372/2, 372/3, 372/4, 372/5, 372/6, 372/7, 373, tlw.
374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381/1, 381/2, 381/3,
381/4, 382, 383, 384, 385/1, 385/2, 385/3, 385/4, 386, 387,
388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399,
400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411,
412, 413, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424,
425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436,
437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448,
449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459/1,
459/2, 459/3, 460/1, 460/2, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467,
468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479,
480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 491, 492,
493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504,
505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 74/1
tlw. und 13/3 tlw.

Bestandteil der Satzung ist die Bebauungsplanurkunde (2. Änderung)

- (1) Diese Bebauungsplanänderung wird mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich. Der mit Bescheid der Kreisverwaltung Bad Kreuznach vom 18. 10. 1973 (Az: 1a/10-029/02/1) genehmigte und rechtsverbindliche Bebauungsplan und die mit Bescheid der Kreisverwaltung Bad Kreuznach vom 28. 4. 1975 (Az: 6/60-610-13/192) genehmigte und rechtsverbindliche erste Änderung treten mit dem gleichen Zeitpunkt für die in § 1 aufgeführten Grundstücke hinsichtlich der Neufestsetzungen in der Bebauungsplanurkunde (2. Änderung) außer Kraft.
- (2) Ausgenommen von dieser Bebauungsplan-Änderung ist der im rechtsverbindlichen Bebauungsplan ausgewiesene Bereich der Planung des Lärmschutzdammes mit der dazugehörigen Planung von Architekt H. Hick (Anlage 2).
Der insoweit auf der Bebauungsplanänderung zeichnerisch dargestellte Bereich des Lärmschutzdammes hat nur deklaratorischen Charakter und ist nicht Bestandteil der Bebauungsplan-Änderung.



Stromberg, den 31. Mai 1976

Der Bürgermeister der Stadt Stromberg

Genehmigt!

Gehört zum Bescheid vom 20. Mai 1976

Az.: 6/60/610-13/248

Kreisverwaltung Bad Kreuznach



Im Auftrag

(Ewert)
Baudirektor