

# BEBAUUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE WALDBÖCKELHEIM

## FÜR DAS TEILGEBIET "KELLERWIESE - TAUBENTRANK - AM BURGWEG - AN STOLL" - FLUR 27 • M. 1:1000

### ANLAGE 1



#### Rechtsgrundlagen:

Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256, berichtigt durch Bek. vom 20.12.1976 (BGBl. I S. 3617) geändert durch Art. 9 der Vereinfachungs-Novelle vom 03.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und durch Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949), insbesondere die §§ 1,2,2a,8,9, 10 und 30.

Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitplänen über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1981 - PlanzVO 81 vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833).

#### Textfestsetzung

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung ( § 9 (1) 11 BBauG). Verkehrsberuhigter Bereich ( § 42 (4a) Straßenverkehrsordnung)

#### Planzeichen

- Schwarze Linie: Kartierung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Straßenbegrenzungslinie
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Öffentliche Parkfläche
- Pflanzgebot (Bäume) § 9 (1) 25 a BBauG

Aufstellungsbeschluss vom **17.01.1981**

Ortsbürgermeister

*(Signature)*

Der Bebauungsplan hat nach Beschluss durch den Ortsgemeinderat vom **06.02.1985** in der Zeit vom **25.03.85** bis einschl. **25.04.85** nach §2a (6) BBauG ausgelegen.

Der Ortsbürgermeister  
*(Signature)*

Der Bebauungsplan wurde gem. § 10 des Bundesbaugesetzes am **25.07.1985** vom Ortsgemeinderat als Satzung beschlossen.

Der Ortsbürgermeister  
*(Signature)*

Genehmigt:  
Gehört zum Bescheid vom 03.12.1985  
Az.: 6160-610-131/778

Rechtsverbindlich  
Durch Bekanntmachung vom **09.01.86**

Kreisverwaltung Bad Kreuznach  
I. V.



*(Signature)*  
MEIBÖRG  
LTD. KREISRECHTS-DIREKTOR