

SATZUNG

Aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 12.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 184) und des § 88 der Landesbauordnung (LBauO) für Rheinland - Pfalz vom 24.11.1998 (GVBl. 1998, S. 365), in der derzeit geltenden Fassung, zuletzt geändert durch Gesetz vom 07.12.2022 (GVBl. S. 403) sowie des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), in der derzeit geltenden Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24.05.2023 (GVBl. S. 133), hat der Gemeinderat der Ortsgemeinde Waldböckelheim in seiner Sitzung am 27.09.2023 die 1. Bebauungsplanänderung für das Teilgebiet "Am Sponheimer Weg", als Satzung beschlossen.

§ 1

Der räumliche Geltungsbereich der 1. Bebauungsplanänderung erfasst ganz oder teilweise die nachfolgend aufgeführten Grundstücke:

Flurstücke im Teilgeltungsbereich 1:

Flur 13

16/5 18/7

Flur 46

104/19	104/20	104/22	104/23	104/31	104/32	104/33	104/34
104/36	104/37	104/38	104/39	104/40	104/41	104/42	104/43
104/44	104/45	104/46	104/47	104/49	104/50	104/51	104/52
104/53	104/56	104/57	113/4	113/5	114/7	114/8	115/9
115/10	152/6	195/11	195/12				

Flurstücke im Teilgeltungsbereich 2:

Flur 5

14 15/1

Flurstücke im Teilgeltungsbereich 3:

Flur 9

55/1 tlw.

Flurstücke im Teilgeltungsbereich 4:

Flur 10

134/1

Flurstücke im Teilgeltungsbereich 5:

Flur 10

146/1

10/10/10



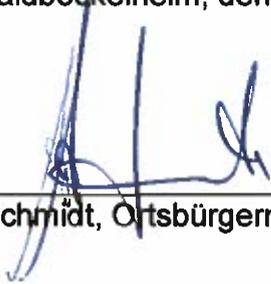
§ 2

Bestandteil der Satzung ist die Bebauungsplanurkunde mit den textlichen Festsetzungen.

§ 3

Die 1. Bebauungsplanänderung tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

55596 Waldböckelheim, den 20.11.2023



Helmut Schmitt, Ortsbürgermeister



Diese Abschrift stimmt mit
überein.

Rüdesheim, 23.11.20

i. A.

(*Stüttgen*)

