

- Abschrift -

B e b a u u n g s p l a n
d e r O r t s g e m e i n d e W a l d l a u b e r s h e i m

1 0 . B e b a u u n g s p l a n ä n d e r u n g u n d
- e r w e i t e r u n g f ü r d a s T e i l g e b i e t
„ G e w e r b e p a r k , T e i l N o r d - S o l a r p a r k - “

S a t z u n g v o m 0 1 . 0 4 . 2 0 2 5 .

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 9, 10 und 30 des Baugesetzbuches vom 03.11.2017 (BGBl. S. 3634) in der derzeit geltenden Fassung und des § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365) in der derzeit geltenden Fassung sowie des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GVBl. S. 153), in der derzeit geltenden Fassung, hat der Ortsgemeinderat von Waldlaubersheim in seiner Sitzung am 31.03.2025 die 10. Bebauungsplanänderung und -erweiterung für das Teilgebiet „Gewerbepark, Teil Nord – Solarpark –“, als Satzung beschlossen:

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der 10. Bebauungsplanänderung und -erweiterung umfasst die folgenden Grundstücke in der Gemarkung Waldlaubersheim:

Flur:	Flurstücke:
4	47/1, 47/2, 47/6, 47/7, 48 (teilweise), 75/3 (Weg, teilweise), 75/5 und 76 (Weg)
20	2/12, 3/4, 4/6 und 4/7
21	6, 8, 9/1 (teilweise), 23 (Weg, teilweise), 26 (teilweise), 32/7, 33/7, 34/29 und 34/31 (teilweise).

§ 2 Sonstiges

Bestandteil dieser Satzung sind die Planurkunde mit den textlichen Festsetzungen und der Begründung mit dem Umweltbericht in der Fassung nach dem Satzungsbeschluss vom 31.03.2025.

Die 10. Bebauungsplanänderung und -erweiterung tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Waldlaubersheim, den 29.04.2025


.....
Torsten Strauß, Ortsbürgermeister

