

DECKBLATT

VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES

ORTSGEMEINDE BRUSCHIED

FÜR DAS TEILGEBIET "REISCHENACKER", FLUR 1

M. 1:1000



Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) (insbesondere die §§ 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10 und 30).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO-Baunutzungsverordnung) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch Änderungsverordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665).

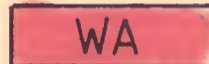








Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 10.12.1986 (GVBl. S. 307).

Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitplänen über die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1981 - PlanZVO 81 vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833).

§ 17 des Landesgesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Landespflegegesetz - LPfLG -) in der Fassung vom 05.02.1979 (GVBl. S. 37).

§ 50 des Gesetzes zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz - BImSchG) vom 15.03.1974 (BGBl. I S. 721, ber. S. 1193) zul. geändert durch Artikel 2 des Zweiten Gesetzes zur Änderung des Abfallbeseitigungsgesetzes vom 04.03.1982 (BGBl. I S. 281), 2. Gesetz zur Änderung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) vom 04.10.1985 (BGBl. I S. 1950).

Planzeichen:

- | | |
|--|--|
|  WA | Allgemeines Wohngebiet
überbaubare Fläche |
|  | Nicht überbaubare Grundstücksfläche |
|  | Offene Bauweise |
|  | Zahl der Vollgeschosse |
|  | Baugrenze |
|  | Straßenbegrenzungslinie |
|  | Firstrichtung |
|  | Vermaßung in Meter |
|  | Grenze des räuml. Geltungsbereiches |

Ausfertigung vereinfachte Änderung

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Bebauungsplanes mit dem Willen des Ortsgemeinderates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes werden bekundet.

Bruschied, den 07.05.2012



Ortsbürgermeister

Thomas Engbarth

Der Beschluss des Bebauungsplanes wurde am 11.05.2012 gem. § 10 BauGB ortsüblich bekanntgemacht, mit dem Hinweis, dass der Bebauungsplan während der Dienststunden der Verbandsgemeindeverwaltung Kirn-Land von jedermann eingesehen werden kann. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan rückwirkend zum 15.12.1989 in Kraft.

Bruschied, den 14.05.2012



Ortsbürgermeister

Thomas Engbarth

Aufgestellt: November 1989

Ortsgemeinde Bruschied

Der Ortsbürgermeister

