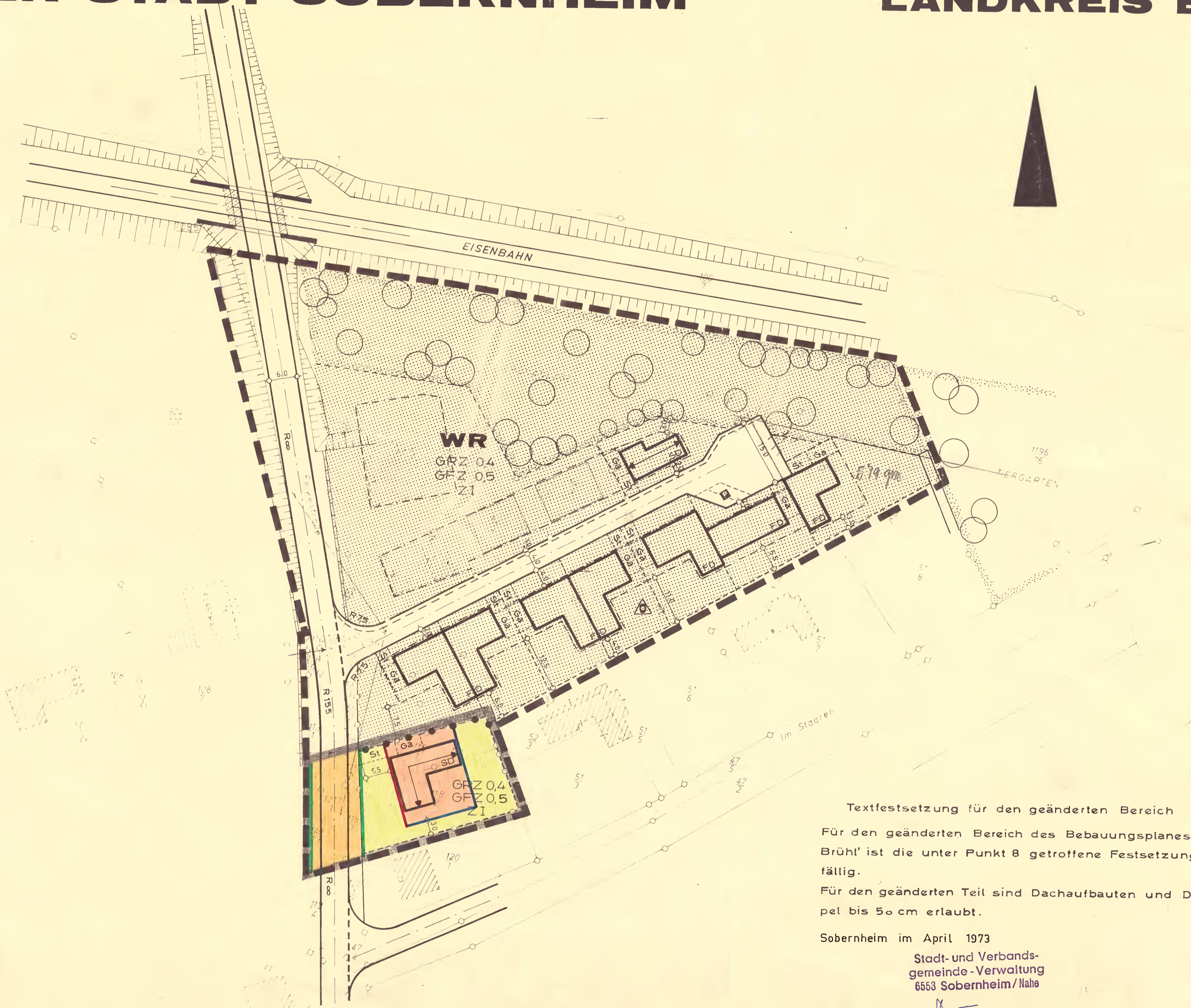


# DECKBLATT ZUR <sup>gl. Nr. 24</sup>ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES 'IM BRÜHL'

## DER STADT SOBERNHEIM

## LANDKREIS BAD KREUZNACH

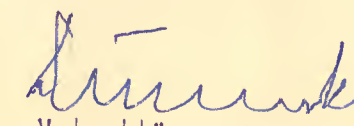
## M. 1:625



### ZEICHENERKLÄRUNG

- WR** Reines Wohngebiet
- Vorhandene Grundstücksgrenzen
- - - - - Geplante Grundstücksgrenzen
- GRZ Grundflächenzahl
- GFZ Geschosflächenzahl
- Z Zahl der Vollgeschosse
- △ Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- Baulinie
- Baugrenze
- Überbaubare Grundstücksflächen
- ↔ Firstrichtung
- P** Öffentliche Kfz.-Abstellflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenverkehrsfläche
- - - - - Flächen für Stellplätze o. Garagen
- St Stellplätze
- Ga Garagen
- Öffentliche Grünflächen
- Von der Bebauung freizuhalten
- Sichtfläche
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Bäume zu pflanzen
- sd Satteldach
- FD Flachdach
- Vorgartenflächen
- Grenze des Änderungsbereichs

Textfestsetzung für den geänderten Bereich  
 Für den geänderten Bereich des Bebauungsplanes 'Im Brühl' ist die unter Punkt 8 getroffene Festsetzung hinsichtlich.  
 Für den geänderten Teil sind Dachaufbauten und Drem-  
 pel bis 50 cm erlaubt.

Sobernheim im April 1973  
 Stadt- und Verbandsgemeinde-Verwaltung  
 6553 Sobernheim / Nahe  
  
 Verbandsbürgermeister